

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成 29 年 9 月 30 日現在>

1	加入戸数（加入率）									[（参考）8 月末] [差引（率）]
(1)	住宅再建共済制度	167,824戸	(9.5%)	167,311戸	(9.5%)	513	(-)			
	一部損壊特約	87,596戸	(*52.2%)	87,145戸	(52.1%)	451	(0.1)			
										*住宅再建に対する特約の加入率
(2)	家財再建共済制度	52,328戸	(2.6%)	52,042戸	(2.6%)	286	(-)			

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	134,883	13.8%	-	-	-	134,883	13.8%
	共同住宅	33万	11,864	3.6%	(33万) (7千棟)	13,080 253	4.0% (3.7%)	24,944	7.6%
民営借家	47万	7,997	1.7%	-	-	-	7,997	1.7%	
合計	177万	154,744	8.7%	(33万) (7千棟)	13,080 253	4.0% (3.7%)	167,824	9.5%	

※ 対象戸数は、平成 15 年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	47,928	4.9%
共同住宅	33万	3,749	1.1%	
民営借家	47万	334	0.07%	
公営借家等	25万	317	0.12%	
計	202万	52,328	2.6%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	35,826	7.2%	20,980	58.6%	10,109	1.7%
阪神南	20,290	6.1%	11,013	54.3%	6,336	1.6%
阪神北	16,975	7.5%	9,505	56.0%	5,858	2.3%
東播磨	26,917	12.0%	14,283	53.1%	8,359	3.4%
北播磨	11,001	13.6%	5,185	47.1%	3,440	3.9%
中播磨	18,505	9.9%	9,302	50.3%	6,419	3.2%
西播磨	14,899	18.2%	6,432	43.2%	4,645	5.4%
但馬	8,664	15.7%	3,553	41.0%	2,835	4.8%
丹波	4,645	13.8%	2,219	47.8%	1,421	4.0%
淡路	10,102	21.9%	5,124	50.7%	2,906	5.7%
計	167,824	9.5%	87,596	52.2%	52,328	2.6%
対象戸数	1,770,252		167,824		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	16	39%
◆10%以上15%未満	15	37%
◆5%以上10%未満	10	24%
◆5%未満	0	0%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H29年9月30日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	29,032	8.4%	151,700	2,603	1.7%	4,191	94	499,060	35,826	7.2%
東灘区	47,350	3,493	7.4%	25,530	327	1.3%	1,062	28	72,880	4,882	6.7%
灘区	27,130	2,171	8.0%	24,580	382	1.6%	590	15	51,710	3,143	6.1%
兵庫区	22,540	1,784	7.9%	18,980	427	2.2%	135	3	41,520	2,346	5.7%
長田区	25,260	2,038	8.1%	10,910	328	3.0%	113	4	36,170	2,479	6.9%
須磨区	43,130	3,263	7.6%	9,720	259	2.7%	52	3	52,850	3,574	6.8%
垂水区	51,840	4,583	8.8%	14,860	218	1.5%	630	21	66,700	5,431	8.1%
北区	54,570	4,952	9.1%	7,900	118	1.5%	29	1	62,470	5,099	8.2%
中央区	20,950	1,505	7.2%	25,100	408	1.6%	1,342	17	46,050	3,255	7.1%
西区	54,590	5,243	9.6%	14,120	136	1.0%	238	2	68,710	5,617	8.2%
阪神南	203,970	15,299	7.5%	131,000	1,559	1.2%	3,432	85	334,970	20,290	6.1%
尼崎市	89,200	6,390	7.2%	74,010	582	0.8%	1,135	31	163,210	8,107	5.0%
西宮市	93,070	7,383	7.9%	48,460	794	1.6%	1,903	46	141,530	10,080	7.1%
芦屋市	21,700	1,526	7.0%	8,530	183	2.1%	394	8	30,230	2,103	7.0%
阪神北	173,920	14,573	8.4%	52,240	619	1.2%	1,783	32	226,160	16,975	7.5%
伊丹市	39,140	3,469	8.9%	21,460	232	1.1%	339	9	60,600	4,040	6.7%
宝塚市	54,720	4,143	7.6%	18,150	214	1.2%	933	13	72,870	5,290	7.3%
川西市	43,770	3,879	8.9%	8,770	84	1.0%	312	5	52,540	4,275	8.1%
三田市	27,950	2,125	7.6%	3,420	85	2.5%	199	5	31,370	2,409	7.7%
猪名川町	8,340	957	11.5%	440	4	0.9%	0	0	8,780	961	10.9%
東播磨	178,380	22,697	12.7%	45,890	1,002	2.2%	3,218	28	224,270	26,917	12.0%
明石市	71,070	7,431	10.5%	23,740	359	1.5%	1,976	19	94,810	9,766	10.3%
加古川市	65,830	8,691	13.2%	14,780	491	3.3%	1,177	8	80,610	10,359	12.9%
高砂市	24,300	3,932	16.2%	4,270	95	2.2%	0	0	28,570	4,027	14.1%
稲美町	8,500	1,190	14.0%	930	11	1.2%	0	0	9,430	1,201	12.7%
播磨町	8,680	1,453	16.7%	2,170	46	2.1%	65	1	10,850	1,564	14.4%
北播磨	73,048	10,710	14.7%	8,075	291	3.6%	0	0	81,123	11,001	13.6%
西脇市	11,248	1,382	12.3%	1,999	38	1.9%	0	0	13,247	1,420	10.7%
三木市	23,144	3,357	14.5%	1,600	57	3.6%	0	0	24,744	3,414	13.8%
小野市	11,620	2,934	25.2%	1,480	36	2.4%	0	0	13,100	2,970	22.7%
加西市	12,130	1,192	9.8%	1,120	124	11.1%	0	0	13,250	1,316	9.9%
加東市	8,840	1,096	12.4%	1,720	17	1.0%	0	0	10,560	1,113	10.5%
多可町	6,066	749	12.3%	156	19	12.2%	0	0	6,222	768	12.3%
中播磨	136,586	17,426	12.8%	51,089	738	1.4%	341	12	187,675	18,505	9.9%
姫路市	124,168	14,634	11.8%	49,745	705	1.4%	341	12	173,913	15,680	9.0%
市川町	4,007	851	21.2%	55	17	30.9%	0	0	4,062	868	21.4%
福崎町	4,910	931	19.0%	1,120	9	0.8%	0	0	6,030	940	15.6%
神河町	3,501	1,010	28.8%	169	7	4.1%	0	0	3,670	1,017	27.7%
西播磨	72,068	14,525	20.2%	9,823	346	3.5%	28	1	81,891	14,899	18.2%
相生市	8,540	1,591	18.6%	2,160	80	3.7%	0	0	10,700	1,671	15.6%
たつの市	21,114	4,850	23.0%	2,232	95	4.3%	0	0	23,346	4,945	21.2%
赤穂市	12,700	1,770	13.9%	2,740	46	1.7%	0	0	15,440	1,816	11.8%
宍粟市	10,689	2,329	21.8%	910	46	5.1%	28	1	11,599	2,403	20.7%
太子町	8,090	1,383	17.1%	1,270	44	3.5%	0	0	9,360	1,427	15.2%
上郡町	5,230	755	14.4%	310	7	2.3%	0	0	5,540	762	13.8%
佐用町	5,705	1,847	32.4%	201	28	13.9%	0	0	5,906	1,875	31.7%
但馬	49,746	8,413	16.9%	5,605	251	4.5%	0	0	55,351	8,664	15.7%
豊岡市	21,772	4,058	18.6%	3,716	134	3.6%	0	0	25,488	4,192	16.4%
養父市	7,528	1,281	17.0%	438	39	8.9%	0	0	7,966	1,320	16.6%
朝来市	9,536	1,336	14.0%	872	40	4.6%	0	0	10,408	1,376	13.2%
香美町	6,070	968	15.9%	285	10	3.5%	0	0	6,355	978	15.4%
新温泉町	4,840	770	15.9%	294	28	9.5%	0	0	5,134	798	15.5%
丹波	29,183	4,552	15.6%	4,393	93	2.1%	0	0	33,576	4,645	13.8%
篠山市	11,660	1,709	14.7%	1,830	19	1.0%	0	0	13,490	1,728	12.8%
丹波市	17,523	2,843	16.2%	2,563	74	2.9%	0	0	20,086	2,917	14.5%
淡路	38,731	9,520	24.6%	7,445	495	6.6%	87	1	46,176	10,102	21.9%
洲本市	12,859	3,262	25.4%	3,932	247	6.3%	0	0	16,791	3,509	20.9%
南あわじ市	13,257	3,949	29.8%	1,960	180	9.2%	0	0	15,217	4,129	27.1%
淡路市	12,615	2,309	18.3%	1,553	68	4.4%	87	1	14,168	2,464	17.4%
合計	1,302,992	146,747	11.3%	467,260	7,997	1.7%	13,080	253	1,770,252	167,824	9.5%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値

※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H29年9月末日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	持家			借家			対象戸数	加入戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率						
神戸市	29,032	16,873	58.1%	2,603	1,352	51.9%	4,191	2,755	43	35,826	20,980	58.6%
東灘区	3,493	2,194	62.8%	327	166	50.8%	1,062	644	6	4,882	3,004	61.5%
灘区	2,171	1,228	56.6%	382	199	52.1%	590	179	4	3,143	1,606	51.1%
兵庫区	1,784	1,053	59.0%	427	207	48.5%	135	0	0	2,346	1,260	53.7%
長田区	2,038	1,158	56.8%	328	152	46.3%	113	98	2	2,479	1,408	56.8%
須磨区	3,263	1,825	55.9%	259	167	64.5%	52	0	0	3,574	1,992	55.7%
垂水区	4,583	2,592	56.6%	218	128	58.7%	630	547	17	5,431	3,267	60.2%
北区	4,952	2,898	58.5%	118	54	45.8%	29	29	1	5,099	2,981	58.5%
中央区	1,505	889	59.1%	408	222	54.4%	1,342	1,059	12	3,255	2,170	66.7%
西区	5,243	3,036	57.9%	136	57	41.9%	238	199	1	5,617	3,292	58.6%
阪神南	15,299	8,854	57.9%	1,559	715	45.9%	3,432	1,444	34	20,290	11,013	54.3%
尼崎市	6,390	3,840	60.1%	582	281	48.3%	1,135	418	10	8,107	4,539	56.0%
西宮市	7,383	4,181	56.6%	794	329	41.4%	1,903	845	22	10,080	5,355	53.1%
芦屋市	1,526	833	54.6%	183	105	57.4%	394	181	2	2,103	1,119	53.2%
阪神北	14,573	8,617	59.1%	619	306	49.4%	1,783	582	13	16,975	9,505	56.0%
伊丹市	3,469	1,968	56.7%	232	69	29.7%	339	68	5	4,040	2,105	52.1%
宝塚市	4,143	2,412	58.2%	214	143	66.8%	933	397	4	5,290	2,952	55.8%
川西市	3,879	2,414	62.2%	84	50	59.5%	312	0	0	4,275	2,464	57.6%
三田市	2,125	1,261	59.3%	85	43	50.6%	199	117	4	2,409	1,421	59.0%
猪名川町	957	562	58.7%	4	1	25.0%	0	0	0	961	563	58.6%
東播磨	22,697	12,475	55.0%	1,002	575	57.4%	3,218	1,233	6	26,917	14,283	53.1%
明石市	7,431	4,235	57.0%	359	200	55.7%	1,976	103	1	9,766	4,538	46.5%
加古川市	8,691	4,636	53.3%	491	281	57.2%	1,177	1,130	5	10,359	6,047	58.4%
高砂市	3,932	2,228	56.7%	95	67	70.5%	0	0	0	4,027	2,295	57.0%
稲美町	1,190	595	50.0%	11	6	54.5%	0	0	0	1,201	601	50.0%
播磨町	1,453	781	53.8%	46	21	45.7%	65	0	0	1,564	802	51.3%
北播磨	10,710	5,022	46.9%	291	163	56.0%	0	0	0	11,001	5,185	47.1%
西脇市	1,382	635	45.9%	38	24	63.2%	0	0	0	1,420	659	46.4%
三木市	3,357	1,786	53.2%	57	25	43.9%	0	0	0	3,414	1,811	53.0%
小野市	2,934	1,196	40.8%	36	28	77.8%	0	0	0	2,970	1,224	41.2%
加西市	1,192	575	48.2%	124	63	50.8%	0	0	0	1,316	638	48.5%
加東市	1,096	470	42.9%	17	5	29.4%	0	0	0	1,113	475	42.7%
多可町	749	360	48.1%	19	18	94.7%	0	0	0	768	378	49.2%
中播磨	17,426	8,805	50.5%	738	301	40.8%	341	196	4	18,505	9,302	50.3%
姫路市	14,634	7,454	50.9%	705	281	39.9%	341	196	4	15,680	7,931	50.6%
市川町	851	363	42.7%	17	12	70.6%	0	0	0	868	375	43.2%
福崎町	931	465	49.9%	9	6	66.7%	0	0	0	940	471	50.1%
神河町	1,010	523	51.8%	7	2	28.6%	0	0	0	1,017	525	51.6%
西播磨	14,525	6,248	43.0%	346	156	45.1%	28	28	1	14,899	6,432	43.2%
相生市	1,591	662	41.6%	80	56	70.0%	0	0	0	1,671	718	43.0%
たつの市	4,850	1,856	38.3%	95	25	26.3%	0	0	0	4,945	1,881	38.0%
赤穂市	1,770	870	49.2%	46	29	63.0%	0	0	0	1,816	899	49.5%
宍粟市	2,329	1,063	45.6%	46	12	26.1%	28	28	1	2,403	1,103	45.9%
太子町	1,383	635	45.9%	44	25	56.8%	0	0	0	1,427	660	46.3%
上郡町	755	339	44.9%	7	3	42.9%	0	0	0	762	342	44.9%
佐用町	1,847	823	44.6%	28	6	21.4%	0	0	0	1,875	829	44.2%
但馬	8,413	3,470	41.2%	251	83	33.1%	0	0	0	8,664	3,553	41.0%
豊岡市	4,058	1,808	44.6%	134	53	39.6%	0	0	0	4,192	1,861	44.4%
養父市	1,281	463	36.1%	39	4	10.3%	0	0	0	1,320	467	35.4%
朝来市	1,336	570	42.7%	40	7	17.5%	0	0	0	1,376	577	41.9%
香美町	968	353	36.5%	10	4	40.0%	0	0	0	978	357	36.5%
新温泉町	770	276	35.8%	28	15	53.6%	0	0	0	798	291	36.5%
丹波	4,552	2,190	48.1%	93	29	31.2%	0	0	0	4,645	2,219	47.8%
篠山市	1,709	823	48.2%	19	3	15.8%	0	0	0	1,728	826	47.8%
丹波市	2,843	1,367	48.1%	74	26	35.1%	0	0	0	2,917	1,393	47.8%
淡路	9,520	4,742	49.8%	495	295	59.6%	87	87	1	10,102	5,124	50.7%
洲本市	3,262	1,758	53.9%	247	108	43.7%	0	0	0	3,509	1,866	53.2%
南あわじ市	3,949	1,699	43.0%	180	130	72.2%	0	0	0	4,129	1,829	44.3%
淡路市	2,309	1,285	55.7%	68	57	83.8%	87	87	1	2,464	1,429	58.0%
合計	146,747	77,296	52.7%	7,997	3,975	49.7%	13,080	6,325	102	167,824	87,596	52.2%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H29年9月末日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	9,927	2.9%	151,700	86	0.1%	108,340	96	0.1%	607,400	10,109	1.7%
東灘区	47,350	1,189	2.5%	25,530	14	0.1%	10,170	10	0.1%	83,050	1,213	1.5%
灘区	27,130	742	2.7%	24,580	10	0.0%	6,440	7	0.1%	58,150	759	1.3%
兵庫区	22,540	668	3.0%	18,980	14	0.1%	8,610	9	0.1%	50,130	691	1.4%
長田区	25,260	730	2.9%	10,910	7	0.1%	8,260	5	0.1%	44,430	742	1.7%
須磨区	43,130	1,085	2.5%	9,720	12	0.1%	13,000	17	0.1%	65,850	1,114	1.7%
垂水区	51,840	1,545	3.0%	14,860	9	0.1%	20,700	16	0.1%	87,400	1,570	1.8%
北区	54,570	1,724	3.2%	7,900	7	0.1%	17,030	11	0.1%	79,500	1,742	2.2%
中央区	20,950	438	2.1%	25,100	9	0.0%	11,050	10	0.1%	57,100	457	0.8%
西区	54,590	1,806	3.3%	14,120	4	0.0%	13,080	11	0.1%	81,790	1,821	2.2%
阪神南	203,970	6,210	3.0%	131,000	62	0.0%	62,570	64	0.1%	397,540	6,336	1.6%
尼崎市	89,200	2,732	3.1%	74,010	33	0.0%	21,800	28	0.1%	185,010	2,793	1.5%
西宮市	93,070	2,903	3.1%	48,460	26	0.1%	34,910	31	0.1%	176,440	2,960	1.7%
芦屋市	21,700	575	2.6%	8,530	3	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	583	1.6%
阪神北	173,920	5,771	3.3%	52,240	47	0.1%	23,410	40	0.2%	249,570	5,858	2.3%
伊丹市	39,140	1,293	3.3%	21,460	12	0.1%	8,550	17	0.2%	69,150	1,322	1.9%
宝塚市	54,720	1,678	3.1%	18,150	22	0.1%	8,800	15	0.2%	81,670	1,715	2.1%
川西市	43,770	1,608	3.7%	8,770	11	0.1%	2,740	2	0.1%	55,280	1,621	2.9%
三田市	27,950	816	2.9%	3,420	2	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	824	2.4%
猪名川町	8,340	376	4.5%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	376	4.1%
東播磨	178,380	8,285	4.6%	45,890	35	0.1%	23,380	39	0.2%	247,650	8,359	3.4%
明石市	71,070	2,640	3.7%	23,740	21	0.1%	12,430	14	0.1%	107,240	2,675	2.5%
加古川市	65,830	3,222	4.9%	14,780	11	0.1%	6,490	10	0.2%	87,100	3,243	3.7%
高砂市	24,300	1,536	6.3%	4,270	3	0.1%	3,490	8	0.2%	32,060	1,547	4.8%
稲美町	8,500	338	4.0%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	338	3.5%
播磨町	8,680	549	6.3%	2,170	0	0.0%	740	7	0.9%	11,590	556	4.8%
北播磨	73,048	3,400	4.7%	8,075	17	0.2%	6,773	23	0.3%	87,896	3,440	3.9%
西脇市	11,248	478	4.2%	1,999	4	0.2%	1,340	6	0.4%	14,587	488	3.3%
三木市	23,144	1,192	5.2%	1,600	4	0.3%	1,000	7	0.7%	25,744	1,203	4.7%
小野市	11,620	776	6.7%	1,480	5	0.3%	1,610	6	0.4%	14,710	787	5.4%
加西市	12,130	395	3.3%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	395	2.8%
加東市	8,840	323	3.7%	1,720	4	0.2%	1,702	3	0.2%	12,262	330	2.7%
多可町	6,066	236	3.9%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	237	3.8%
中播磨	136,586	6,360	4.7%	51,089	42	0.1%	15,704	17	0.1%	203,379	6,419	3.2%
姫路市	124,168	5,387	4.3%	49,745	37	0.1%	15,320	11	0.1%	189,233	5,435	2.9%
市川町	4,007	248	6.2%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	248	6.0%
福崎町	4,910	354	7.2%	1,120	3	0.3%	340	6	1.8%	6,370	363	5.7%
神河町	3,501	371	10.6%	169	2	1.2%	0	0	-	3,670	373	10.2%
西播磨	72,068	4,608	6.4%	9,823	14	0.1%	4,479	23	0.5%	86,370	4,645	5.4%
相生市	8,540	435	5.1%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	438	3.9%
たつの市	21,114	1,339	6.3%	2,232	6	0.3%	720	15	2.1%	24,066	1,360	5.7%
赤穂市	12,700	618	4.9%	2,740	2	0.1%	610	0	0.0%	16,050	620	3.9%
宍粟市	10,689	770	7.2%	910	2	0.2%	1,068	3	0.3%	12,667	775	6.1%
太子町	8,090	439	5.4%	1,270	0	0.0%	790	1	0.1%	10,150	440	4.3%
上郡町	5,230	272	5.2%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	272	4.7%
佐用町	5,705	735	12.9%	201	1	0.5%	371	4	1.1%	6,277	740	11.8%
但馬	49,746	2,816	5.7%	5,605	12	0.2%	4,004	7	0.2%	59,355	2,835	4.8%
豊岡市	21,772	1,525	7.0%	3,716	8	0.2%	2,401	6	0.2%	27,889	1,539	5.5%
養父市	7,528	401	5.3%	438	2	0.5%	877	0	0.0%	8,843	403	4.6%
朝来市	9,536	425	4.5%	872	2	0.2%	547	1	0.2%	10,955	428	3.9%
香美町	6,070	256	4.2%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	256	4.0%
新温泉町	4,840	209	4.3%	294	0	0.0%	74	0	0.0%	5,208	209	4.0%
丹波	29,183	1,416	4.9%	4,393	3	0.1%	1,689	2	0.1%	35,265	1,421	4.0%
篠山市	11,660	521	4.5%	1,830	0	0.0%	1,020	1	0.1%	14,510	522	3.6%
丹波市	17,523	895	5.1%	2,563	3	0.1%	669	1	0.1%	20,755	899	4.3%
淡路	38,731	2,884	7.4%	7,445	16	0.2%	4,728	6	0.1%	50,904	2,906	5.7%
洲本市	12,859	1,096	8.5%	3,932	8	0.2%	1,384	4	0.3%	18,175	1,108	6.1%
南あわじ市	13,257	1,010	7.6%	1,960	4	0.2%	724	0	0.0%	15,941	1,014	6.4%
淡路市	12,615	778	6.2%	1,553	4	0.3%	2,620	2	0.1%	16,788	784	4.7%
合計	1,302,992	51,677	4.0%	467,260	334	0.1%	255,077	317	0.1%	2,025,329	52,328	2.6%