

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成28年8月31日現在>

1 加入戸数（加入率）									
(1) 住宅再建共済制度	166,509戸	(9.4%)	166,098戸	(9.4%)	411	(-)			
一部損壊特約	82,709戸	(*49.7%)	82,276戸	(49.5%)	433	(0.2)			
(2) 家財再建共済制度	49,838戸	(2.5%)	49,649戸	(2.5%)	189	(-)			

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	133,843	13.7%	—	—	—	133,843	13.7%
	共同住宅	33万	11,908	3.6%	(33万) (7千棟)	12,813 240	3.9% (3.5%)	24,721	7.5%
民営借家	47万	7,945	1.7%	—	—	—	7,945	1.7%	
合計	177万	153,696	8.7%	(33万) (7千棟)	12,813 240	3.9% (3.5%)	166,509	9.4%	

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	45,624	4.7%
共同住宅	33万	3,598	1.1%	
民営借家	47万	308	0.07%	
公営借家等	25万	308	0.12%	
計	202万	49,838	2.5%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	36,462	7.3%	19,878	54.5%	9,730	1.6%
阪神南	19,443	5.8%	9,945	51.1%	6,115	1.5%
阪神北	16,491	7.3%	8,850	53.7%	5,447	2.2%
東播磨	26,565	11.8%	13,540	51.0%	7,927	3.2%
北播磨	10,912	13.5%	4,955	45.4%	3,239	3.7%
中播磨	18,480	9.8%	8,978	48.6%	6,151	3.0%
西播磨	14,958	18.3%	6,227	41.6%	4,500	5.2%
但馬	8,731	15.8%	3,446	39.5%	2,747	4.6%
丹波	4,648	13.8%	2,139	46.0%	1,349	3.8%
淡路	9,819	21.3%	4,751	48.4%	2,633	5.2%
計	166,509	9.4%	82,709	49.7%	49,838	2.5%
対象戸数	1,770,252		166,509		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	14	34%
◆10%以上15%未満	18	44%
◆5%以上10%未満	8	20%
◆5%未満	1	2%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H28年8月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	29,258	8.4%	151,700	2,582	1.7%	4,622	97	499,060	36,462	7.3%
東灘区	47,350	3,228	6.8%	25,530	355	1.4%	1,088	29	72,880	4,671	6.4%
灘区	27,130	2,136	7.9%	24,580	373	1.5%	590	15	51,710	3,099	6.0%
兵庫区	22,540	1,856	8.2%	18,980	419	2.2%	59	2	41,520	2,334	5.6%
長田区	25,260	2,051	8.1%	10,910	329	3.0%	113	4	36,170	2,493	6.9%
須磨区	43,130	3,227	7.5%	9,720	245	2.5%	52	3	52,850	3,524	6.7%
垂水区	51,840	4,718	9.1%	14,860	207	1.4%	630	21	66,700	5,555	8.3%
北区	54,570	4,891	9.0%	7,900	130	1.6%	30	1	62,470	5,051	8.1%
中央区	20,950	1,924	9.2%	25,100	387	1.5%	1,822	20	46,050	4,133	9.0%
西区	54,590	5,227	9.6%	14,120	137	1.0%	238	2	68,710	5,602	8.2%
阪神南	203,970	15,182	7.4%	131,000	1,527	1.2%	2,734	69	334,970	19,443	5.8%
尼崎市	89,200	6,276	7.0%	74,010	597	0.8%	960	27	163,210	7,833	4.8%
西宮市	93,070	7,350	7.9%	48,460	741	1.5%	1,381	34	141,530	9,472	6.7%
芦屋市	21,700	1,556	7.2%	8,530	189	2.2%	393	8	30,230	2,138	7.1%
阪神北	173,920	14,097	8.1%	52,240	611	1.2%	1,783	32	226,160	16,491	7.3%
伊丹市	39,140	3,359	8.6%	21,460	240	1.1%	339	9	60,600	3,938	6.5%
宝塚市	54,720	3,975	7.3%	18,150	201	1.1%	933	13	72,870	5,109	7.0%
川西市	43,770	3,770	8.6%	8,770	89	1.0%	312	5	52,540	4,171	7.9%
三田市	27,950	2,095	7.5%	3,420	76	2.2%	199	5	31,370	2,370	7.6%
猪名川町	8,340	898	10.8%	440	5	1.1%	0	0	8,780	903	10.3%
東播磨	178,380	22,415	12.6%	45,890	932	2.0%	3,218	28	224,270	26,565	11.8%
明石市	71,070	7,300	10.3%	23,740	348	1.5%	1,976	19	94,810	9,624	10.2%
加古川市	65,830	8,608	13.1%	14,780	443	3.0%	1,177	8	80,610	10,228	12.7%
高砂市	24,300	3,917	16.1%	4,270	100	2.3%	0	0	28,570	4,017	14.1%
稲美町	8,500	1,166	13.7%	930	10	1.1%	0	0	9,430	1,176	12.5%
播磨町	8,680	1,424	16.4%	2,170	31	1.4%	65	1	10,850	1,520	14.0%
北播磨	73,048	10,620	14.5%	8,075	292	3.6%	0	0	81,123	10,912	13.5%
西脇市	11,248	1,379	12.3%	1,999	46	2.3%	0	0	13,247	1,425	10.8%
三木市	23,144	3,301	14.3%	1,600	49	3.1%	0	0	24,744	3,350	13.5%
小野市	11,620	2,939	25.3%	1,480	35	2.4%	0	0	13,100	2,974	22.7%
加西市	12,130	1,194	9.8%	1,120	126	11.3%	0	0	13,250	1,320	10.0%
加東市	8,840	1,067	12.1%	1,720	17	1.0%	0	0	10,560	1,084	10.3%
多可町	6,066	740	12.2%	156	19	12.2%	0	0	6,222	759	12.2%
中播磨	136,586	17,337	12.7%	51,089	802	1.6%	341	12	187,675	18,480	9.8%
姫路市	124,168	14,639	11.8%	49,745	768	1.5%	341	12	173,913	15,748	9.1%
市川町	4,007	847	21.1%	55	17	30.9%	0	0	4,062	864	21.3%
福崎町	4,910	876	17.8%	1,120	8	0.7%	0	0	6,030	884	14.7%
神河町	3,501	975	27.8%	169	9	5.3%	0	0	3,670	984	26.8%
西播磨	72,068	14,562	20.2%	9,823	368	3.7%	28	1	81,891	14,958	18.3%
相生市	8,540	1,594	18.7%	2,160	81	3.8%	0	0	10,700	1,675	15.7%
たつの市	21,114	4,895	23.2%	2,232	103	4.6%	0	0	23,346	4,998	21.4%
赤穂市	12,700	1,753	13.8%	2,740	55	2.0%	0	0	15,440	1,808	11.7%
宍粟市	10,689	2,327	21.8%	910	49	5.4%	28	1	11,599	2,404	20.7%
太子町	8,090	1,354	16.7%	1,270	43	3.4%	0	0	9,360	1,397	14.9%
上郡町	5,230	768	14.7%	310	7	2.3%	0	0	5,540	775	14.0%
佐用町	5,705	1,871	32.8%	201	30	14.9%	0	0	5,906	1,901	32.2%
但馬	49,746	8,476	17.0%	5,605	255	4.5%	0	0	55,351	8,731	15.8%
豊岡市	21,772	4,085	18.8%	3,716	138	3.7%	0	0	25,488	4,223	16.6%
養父市	7,528	1,266	16.8%	438	40	9.1%	0	0	7,966	1,306	16.4%
朝来市	9,536	1,351	14.2%	872	39	4.5%	0	0	10,408	1,390	13.4%
香美町	6,070	979	16.1%	285	10	3.5%	0	0	6,355	989	15.6%
新温泉町	4,840	795	16.4%	294	28	9.5%	0	0	5,134	823	16.0%
丹波	29,183	4,553	15.6%	4,393	95	2.2%	0	0	33,576	4,648	13.8%
篠山市	11,660	1,708	14.6%	1,830	19	1.0%	0	0	13,490	1,727	12.8%
丹波市	17,523	2,845	16.2%	2,563	76	3.0%	0	0	20,086	2,921	14.5%
淡路	38,731	9,251	23.9%	7,445	481	6.5%	87	1	46,176	9,819	21.3%
洲本市	12,859	3,135	24.4%	3,932	233	5.9%	0	0	16,791	3,368	20.1%
南あわじ市	13,257	3,868	29.2%	1,960	177	9.0%	0	0	15,217	4,045	26.6%
淡路市	12,615	2,248	17.8%	1,553	71	4.6%	87	1	14,168	2,406	17.0%
合計	1,302,992	145,751	11.2%	467,260	7,945	1.7%	12,813	240	1,770,252	166,509	9.4%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値
 ※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H28年8月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	持家			借家			対象戸数	加入戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率						
神戸市	29,258	15,732	53.8%	2,582	1,420	55.0%	4,622	2,726	42	36,462	19,878	54.5%
東灘区	3,228	1,859	57.6%	355	196	55.2%	1,088	644	6	4,671	2,699	57.8%
灘区	2,136	1,131	52.9%	373	228	61.1%	590	179	4	3,099	1,538	49.6%
兵庫区	1,856	1,025	55.2%	419	217	51.8%	59	0	0	2,334	1,242	53.2%
長田区	2,051	1,113	54.3%	329	167	50.8%	113	98	2	2,493	1,378	55.3%
須磨区	3,227	1,713	53.1%	245	153	62.4%	52	0	0	3,524	1,866	53.0%
垂水区	4,718	2,499	53.0%	207	132	63.8%	630	547	17	5,555	3,178	57.2%
北区	4,891	2,755	56.3%	130	69	53.1%	30	0	0	5,051	2,824	55.9%
中央区	1,924	742	38.6%	387	196	50.6%	1,822	1,059	12	4,133	1,997	48.3%
西区	5,227	2,895	55.4%	137	62	45.3%	238	199	1	5,602	3,156	56.3%
阪神南	15,182	8,406	55.4%	1,527	793	51.9%	2,734	746	18	19,443	9,945	51.1%
尼崎市	6,276	3,601	57.4%	597	326	54.6%	960	243	6	7,833	4,170	53.2%
西宮市	7,350	3,998	54.4%	741	345	46.6%	1,381	323	10	9,472	4,666	49.3%
芦屋市	1,556	807	51.9%	189	122	64.6%	393	180	2	2,138	1,109	51.9%
阪神北	14,097	7,946	56.4%	611	322	52.7%	1,783	582	13	16,491	8,850	53.7%
伊丹市	3,359	1,801	53.6%	240	78	32.5%	339	68	5	3,938	1,947	49.4%
宝塚市	3,975	2,193	55.2%	201	141	70.1%	933	397	4	5,109	2,731	53.5%
川西市	3,770	2,272	60.3%	89	57	64.0%	312	0	0	4,171	2,329	55.8%
三田市	2,095	1,192	56.9%	76	44	57.9%	199	117	4	2,370	1,353	57.1%
猪名川町	898	488	54.3%	5	2	40.0%	0	0	0	903	490	54.3%
東播磨	22,415	11,783	52.6%	932	524	56.2%	3,218	1,233	6	26,565	13,540	51.0%
明石市	7,300	3,990	54.7%	348	198	56.9%	1,976	103	1	9,624	4,291	44.6%
加古川市	8,608	4,377	50.8%	443	240	54.2%	1,177	1,130	5	10,228	5,747	56.2%
高砂市	3,917	2,133	54.5%	100	67	67.0%	0	0	0	4,017	2,200	54.8%
稲美町	1,166	555	47.6%	10	6	60.0%	0	0	0	1,176	561	47.7%
播磨町	1,424	728	51.1%	31	13	41.9%	65	0	0	1,520	741	48.8%
北播磨	10,620	4,792	45.1%	292	163	55.8%	0	0	0	10,912	4,955	45.4%
西脇市	1,379	606	43.9%	46	27	58.7%	0	0	0	1,425	633	44.4%
三木市	3,301	1,685	51.0%	49	23	46.9%	0	0	0	3,350	1,708	51.0%
小野市	2,939	1,165	39.6%	35	26	74.3%	0	0	0	2,974	1,191	40.0%
加西市	1,194	565	47.3%	126	63	50.0%	0	0	0	1,320	628	47.6%
加東市	1,067	429	40.2%	17	6	35.3%	0	0	0	1,084	435	40.1%
多可町	740	342	46.2%	19	18	94.7%	0	0	0	759	360	47.4%
中播磨	17,337	8,415	48.5%	802	367	45.8%	341	196	4	18,480	8,978	48.6%
姫路市	14,639	7,187	49.1%	768	346	45.1%	341	196	4	15,748	7,729	49.1%
市川町	847	346	40.9%	17	12	70.6%	0	0	0	864	358	41.4%
福崎町	876	404	46.1%	8	6	75.0%	0	0	0	884	410	46.4%
神河町	975	478	49.0%	9	3	33.3%	0	0	0	984	481	48.9%
西播磨	14,562	6,037	41.5%	368	162	44.0%	28	28	1	14,958	6,227	41.6%
相生市	1,594	637	40.0%	81	55	67.9%	0	0	0	1,675	692	41.3%
たつの市	4,895	1,825	37.3%	103	30	29.1%	0	0	0	4,998	1,855	37.1%
赤穂市	1,753	840	47.9%	55	26	47.3%	0	0	0	1,808	866	47.9%
宍粟市	2,327	1,020	43.8%	49	14	28.6%	28	28	1	2,404	1,062	44.2%
太子町	1,354	579	42.8%	43	24	55.8%	0	0	0	1,397	603	43.2%
上郡町	768	334	43.5%	7	3	42.9%	0	0	0	775	337	43.5%
佐用町	1,871	802	42.9%	30	10	33.3%	0	0	0	1,901	812	42.7%
但馬	8,476	3,347	39.5%	255	99	38.8%	0	0	0	8,731	3,446	39.5%
豊岡市	4,085	1,756	43.0%	138	64	46.4%	0	0	0	4,223	1,820	43.1%
養父市	1,266	425	33.6%	40	6	15.0%	0	0	0	1,306	431	33.0%
朝来市	1,351	555	41.1%	39	9	23.1%	0	0	0	1,390	564	40.6%
香美町	979	340	34.7%	10	5	50.0%	0	0	0	989	345	34.9%
新温泉町	795	271	34.1%	28	15	53.6%	0	0	0	823	286	34.8%
丹波	4,553	2,107	46.3%	95	32	33.7%	0	0	0	4,648	2,139	46.0%
篠山市	1,708	798	46.7%	19	4	21.1%	0	0	0	1,727	802	46.4%
丹波市	2,845	1,309	46.0%	76	28	36.8%	0	0	0	2,921	1,337	45.8%
淡路	9,251	4,362	47.2%	481	302	62.8%	87	87	1	9,819	4,751	48.4%
洲本市	3,135	1,598	51.0%	233	112	48.1%	0	0	0	3,368	1,710	50.8%
南あわじ市	3,868	1,572	40.6%	177	131	74.0%	0	0	0	4,045	1,703	42.1%
淡路市	2,248	1,192	53.0%	71	59	83.1%	87	87	1	2,406	1,338	55.6%
合計	145,751	72,927	50.0%	7,945	4,184	52.7%	12,813	5,598	85	166,509	82,709	49.7%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H28年8月31日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	9,554	2.8%	151,700	78	0.1%	108,340	98	0.1%	607,400	9,730	1.6%
東灘区	47,350	1,163	2.5%	25,530	14	0.1%	10,170	10	0.1%	83,050	1,187	1.4%
灘区	27,130	725	2.7%	24,580	11	0.0%	6,440	8	0.1%	58,150	744	1.3%
兵庫区	22,540	651	2.9%	18,980	10	0.1%	8,610	8	0.1%	50,130	669	1.3%
長田区	25,260	710	2.8%	10,910	7	0.1%	8,260	5	0.1%	44,430	722	1.6%
須磨区	43,130	1,065	2.5%	9,720	10	0.1%	13,000	19	0.1%	65,850	1,094	1.7%
垂水区	51,840	1,499	2.9%	14,860	8	0.1%	20,700	17	0.1%	87,400	1,524	1.7%
北区	54,570	1,609	2.9%	7,900	9	0.1%	17,030	9	0.1%	79,500	1,627	2.0%
中央区	20,950	416	2.0%	25,100	5	0.0%	11,050	10	0.1%	57,100	431	0.8%
西区	54,590	1,716	3.1%	14,120	4	0.0%	13,080	12	0.1%	81,790	1,732	2.1%
阪神南	203,970	6,002	2.9%	131,000	56	0.0%	62,570	57	0.1%	397,540	6,115	1.5%
尼崎市	89,200	2,619	2.9%	74,010	27	0.0%	21,800	25	0.1%	185,010	2,671	1.4%
西宮市	93,070	2,812	3.0%	48,460	26	0.1%	34,910	27	0.1%	176,440	2,865	1.6%
芦屋市	21,700	571	2.6%	8,530	3	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	579	1.6%
阪神北	173,920	5,362	3.1%	52,240	46	0.1%	23,410	39	0.2%	249,570	5,447	2.2%
伊丹市	39,140	1,227	3.1%	21,460	12	0.1%	8,550	17	0.2%	69,150	1,256	1.8%
宝塚市	54,720	1,542	2.8%	18,150	21	0.1%	8,800	14	0.2%	81,670	1,577	1.9%
川西市	43,770	1,507	3.4%	8,770	11	0.1%	2,740	2	0.1%	55,280	1,520	2.7%
三田市	27,950	769	2.8%	3,420	2	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	777	2.3%
猪名川町	8,340	317	3.8%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	317	3.5%
東播磨	178,380	7,862	4.4%	45,890	28	0.1%	23,380	37	0.2%	247,650	7,927	3.2%
明石市	71,070	2,556	3.6%	23,740	18	0.1%	12,430	15	0.1%	107,240	2,589	2.4%
加古川市	65,830	3,024	4.6%	14,780	7	0.0%	6,490	9	0.1%	87,100	3,040	3.5%
高砂市	24,300	1,468	6.0%	4,270	3	0.1%	3,490	9	0.3%	32,060	1,480	4.6%
稲美町	8,500	308	3.6%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	308	3.2%
播磨町	8,680	506	5.8%	2,170	0	0.0%	740	4	0.5%	11,590	510	4.4%
北播磨	73,048	3,202	4.4%	8,075	16	0.2%	6,773	21	0.3%	87,896	3,239	3.7%
西脇市	11,248	452	4.0%	1,999	4	0.2%	1,340	6	0.4%	14,587	462	3.2%
三木市	23,144	1,113	4.8%	1,600	4	0.3%	1,000	5	0.5%	25,744	1,122	4.4%
小野市	11,620	746	6.4%	1,480	5	0.3%	1,610	7	0.4%	14,710	758	5.2%
加西市	12,130	383	3.2%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	383	2.7%
加東市	8,840	289	3.3%	1,720	3	0.2%	1,702	2	0.1%	12,262	294	2.4%
多可町	6,066	219	3.6%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	220	3.5%
中播磨	136,586	6,094	4.5%	51,089	39	0.1%	15,704	18	0.1%	203,379	6,151	3.0%
姫路市	124,168	5,207	4.2%	49,745	36	0.1%	15,320	11	0.1%	189,233	5,254	2.8%
市川町	4,007	231	5.8%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	231	5.6%
福崎町	4,910	311	6.3%	1,120	3	0.3%	340	7	2.1%	6,370	321	5.0%
神河町	3,501	345	9.9%	169	0	0.0%	0	0	-	3,670	345	9.4%
西播磨	72,068	4,463	6.2%	9,823	15	0.2%	4,479	22	0.5%	86,370	4,500	5.2%
相生市	8,540	415	4.9%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	418	3.7%
たつの市	21,114	1,309	6.2%	2,232	7	0.3%	720	15	2.1%	24,066	1,331	5.5%
赤穂市	12,700	599	4.7%	2,740	2	0.1%	610	0	0.0%	16,050	601	3.7%
宍粟市	10,689	743	7.0%	910	2	0.2%	1,068	3	0.3%	12,667	748	5.9%
太子町	8,090	398	4.9%	1,270	0	0.0%	790	0	0.0%	10,150	398	3.9%
上郡町	5,230	269	5.1%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	269	4.6%
佐用町	5,705	730	12.8%	201	1	0.5%	371	4	1.1%	6,277	735	11.7%
但馬	49,746	2,723	5.5%	5,605	15	0.3%	4,004	9	0.2%	59,355	2,747	4.6%
豊岡市	21,772	1,490	6.8%	3,716	11	0.3%	2,401	8	0.3%	27,889	1,509	5.4%
養父市	7,528	371	4.9%	438	1	0.2%	877	0	0.0%	8,843	372	4.2%
朝来市	9,536	415	4.4%	872	3	0.3%	547	1	0.2%	10,955	419	3.8%
香美町	6,070	238	3.9%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	238	3.7%
新温泉町	4,840	209	4.3%	294	0	0.0%	74	0	0.0%	5,208	209	4.0%
丹波	29,183	1,344	4.6%	4,393	3	0.1%	1,689	2	0.1%	35,265	1,349	3.8%
篠山市	11,660	495	4.2%	1,830	0	0.0%	1,020	1	0.1%	14,510	496	3.4%
丹波市	17,523	849	4.8%	2,563	3	0.1%	669	1	0.1%	20,755	853	4.1%
淡路	38,731	2,616	6.8%	7,445	12	0.2%	4,728	5	0.1%	50,904	2,633	5.2%
洲本市	12,859	985	7.7%	3,932	5	0.1%	1,384	4	0.3%	18,175	994	5.5%
南あわじ市	13,257	922	7.0%	1,960	4	0.2%	724	0	0.0%	15,941	926	5.8%
淡路市	12,615	709	5.6%	1,553	3	0.2%	2,620	1	0.0%	16,788	713	4.2%
合計	1,302,992	49,222	3.8%	467,260	308	0.1%	255,077	308	0.1%	2,025,329	49,838	2.5%