

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成 28 年 3 月 31 日現在>

- 1 加入戸数（加入率） [(参考)2月末][差引(率)]
- (1) 住宅再建共済制度 164,914戸 (9.3%) 166,819戸 (9.4%) -1,905(-0.1)
- 一部損壊特約 79,271戸 (*48.1%) 79,850戸 (47.9%) -579(0.2)
- *住宅再建に対する特約の加入率
- (2) 家財再建共済制度 48,215戸 (2.4%) 48,347戸 (2.4%) -132(-)

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	131,953	13.5%	—	—	—	131,953	13.5%
	共同住宅	33万	12,094	3.7%	(33万) (7千棟)	13,117 246	4.0% (3.6%)	25,211	7.7%
民営借家	47万	7,750	1.7%	—	—	—	7,750	1.7%	
合計	177万	151,797	8.6%	(33万) (7千棟)	13,117 246	4.0% (3.6%)	164,914	9.3%	

※ 対象戸数は、平成 15 年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入		
	対象戸数	加入戸数	加入率
持家	97万	44,201	4.5%
共同住宅	33万	3,418	1.0%
民営借家	47万	299	0.06%
公営借家等	25万	297	0.12%
計	202万	48,215	2.4%

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	36,699	7.4%	18,975	51.7%	9,420	1.6%
阪神南	19,213	5.7%	9,685	50.4%	5,948	1.5%
阪神北	16,095	7.1%	8,105	50.4%	5,243	2.1%
東播磨	26,230	11.7%	13,027	49.7%	7,665	3.1%
北播磨	10,784	13.3%	4,823	44.7%	3,144	3.6%
中播磨	18,197	9.7%	8,587	47.2%	5,971	2.9%
西播磨	14,709	18.0%	5,952	40.5%	4,265	4.9%
但馬	8,701	15.7%	3,399	39.1%	2,708	4.6%
丹波	4,613	13.7%	2,094	45.4%	1,316	3.7%
淡路	9,673	20.9%	4,624	47.8%	2,535	5.0%
計	164,914	9.3%	79,271	48.1%	48,215	2.4%
対象戸数	1,770,252		164,914		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	14	34%
◆10%以上15%未満	16	39%
◆5%以上10%未満	10	24%
◆5%未満	1	2%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H28年3月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	28,951	8.3%	151,700	2,504	1.7%	5,244	105	499,060	36,699	7.4%
東灘区	47,350	3,090	6.5%	25,530	351	1.4%	1,024	27	72,880	4,465	6.1%
灘区	27,130	2,065	7.6%	24,580	374	1.5%	590	15	51,710	3,029	5.9%
兵庫区	22,540	1,876	8.3%	18,980	405	2.1%	59	2	41,520	2,340	5.6%
長田区	25,260	2,030	8.0%	10,910	313	2.9%	113	4	36,170	2,456	6.8%
須磨区	43,130	3,186	7.4%	9,720	245	2.5%	52	3	52,850	3,483	6.6%
垂水区	51,840	4,679	9.0%	14,860	198	1.3%	630	21	66,700	5,507	8.3%
北区	54,570	4,925	9.0%	7,900	122	1.5%	30	1	62,470	5,077	8.1%
中央区	20,950	1,980	9.5%	25,100	357	1.4%	2,508	30	46,050	4,845	10.5%
西区	54,590	5,120	9.4%	14,120	139	1.0%	238	2	68,710	5,497	8.0%
阪神南	203,970	15,084	7.4%	131,000	1,513	1.2%	2,616	67	334,970	19,213	5.7%
尼崎市	89,200	6,188	6.9%	74,010	603	0.8%	960	27	163,210	7,751	4.7%
西宮市	93,070	7,302	7.8%	48,460	718	1.5%	1,269	33	141,530	9,289	6.6%
芦屋市	21,700	1,594	7.3%	8,530	192	2.3%	387	7	30,230	2,173	7.2%
阪神北	173,920	13,901	8.0%	52,240	611	1.2%	1,583	32	226,160	16,095	7.1%
伊丹市	39,140	3,368	8.6%	21,460	241	1.1%	339	9	60,600	3,948	6.5%
宝塚市	54,720	3,989	7.3%	18,150	202	1.1%	700	12	72,870	4,891	6.7%
川西市	43,770	3,665	8.4%	8,770	87	1.0%	345	6	52,540	4,097	7.8%
三田市	27,950	2,019	7.2%	3,420	75	2.2%	199	5	31,370	2,293	7.3%
猪名川町	8,340	860	10.3%	440	6	1.4%	0	0	8,780	866	9.9%
東播磨	178,380	22,128	12.4%	45,890	884	1.9%	3,218	28	224,270	26,230	11.7%
明石市	71,070	7,260	10.2%	23,740	342	1.4%	1,976	19	94,810	9,578	10.1%
加古川市	65,830	8,501	12.9%	14,780	414	2.8%	1,177	8	80,610	10,092	12.5%
高砂市	24,300	3,829	15.8%	4,270	89	2.1%	0	0	28,570	3,918	13.7%
稲美町	8,500	1,137	13.4%	930	9	1.0%	0	0	9,430	1,146	12.2%
播磨町	8,680	1,401	16.1%	2,170	30	1.4%	65	1	10,850	1,496	13.8%
北播磨	73,048	10,498	14.4%	8,075	286	3.5%	0	0	81,123	10,784	13.3%
西脇市	11,248	1,363	12.1%	1,999	46	2.3%	0	0	13,247	1,409	10.6%
三木市	23,144	3,260	14.1%	1,600	50	3.1%	0	0	24,744	3,310	13.4%
小野市	11,620	2,916	25.1%	1,480	36	2.4%	0	0	13,100	2,952	22.5%
加西市	12,130	1,177	9.7%	1,120	118	10.5%	0	0	13,250	1,295	9.8%
加東市	8,840	1,046	11.8%	1,720	17	1.0%	0	0	10,560	1,063	10.1%
多可町	6,066	736	12.1%	156	19	12.2%	0	0	6,222	755	12.1%
中播磨	136,586	17,088	12.5%	51,089	768	1.5%	341	12	187,675	18,197	9.7%
姫路市	124,168	14,461	11.6%	49,745	734	1.5%	341	12	173,913	15,536	8.9%
市川町	4,007	847	21.1%	55	17	30.9%	0	0	4,062	864	21.3%
福崎町	4,910	853	17.4%	1,120	8	0.7%	0	0	6,030	861	14.3%
神河町	3,501	927	26.5%	169	9	5.3%	0	0	3,670	936	25.5%
西播磨	72,068	14,314	19.9%	9,823	367	3.7%	28	1	81,891	14,709	18.0%
相生市	8,540	1,589	18.6%	2,160	81	3.8%	0	0	10,700	1,670	15.6%
たつの市	21,114	4,805	22.8%	2,232	103	4.6%	0	0	23,346	4,908	21.0%
赤穂市	12,700	1,703	13.4%	2,740	55	2.0%	0	0	15,440	1,758	11.4%
宍粟市	10,689	2,287	21.4%	910	48	5.3%	28	1	11,599	2,363	20.4%
太子町	8,090	1,342	16.6%	1,270	43	3.4%	0	0	9,360	1,385	14.8%
上郡町	5,230	748	14.3%	310	7	2.3%	0	0	5,540	755	13.6%
佐用町	5,705	1,840	32.3%	201	30	14.9%	0	0	5,906	1,870	31.7%
但馬	49,746	8,451	17.0%	5,605	250	4.5%	0	0	55,351	8,701	15.7%
豊岡市	21,772	4,079	18.7%	3,716	141	3.8%	0	0	25,488	4,220	16.6%
養父市	7,528	1,260	16.7%	438	40	9.1%	0	0	7,966	1,300	16.3%
朝来市	9,536	1,345	14.1%	872	37	4.2%	0	0	10,408	1,382	13.3%
香美町	6,070	977	16.1%	285	10	3.5%	0	0	6,355	987	15.5%
新温泉町	4,840	790	16.3%	294	22	7.5%	0	0	5,134	812	15.8%
丹波	29,183	4,518	15.5%	4,393	95	2.2%	0	0	33,576	4,613	13.7%
篠山市	11,660	1,698	14.6%	1,830	19	1.0%	0	0	13,490	1,717	12.7%
丹波市	17,523	2,820	16.1%	2,563	76	3.0%	0	0	20,086	2,896	14.4%
淡路	38,731	9,114	23.5%	7,445	472	6.3%	87	1	46,176	9,673	20.9%
洲本市	12,859	3,102	24.1%	3,932	224	5.7%	0	0	16,791	3,326	19.8%
南あわじ市	13,257	3,809	28.7%	1,960	176	9.0%	0	0	15,217	3,985	26.2%
淡路市	12,615	2,203	17.5%	1,553	72	4.6%	87	1	14,168	2,362	16.7%
合計	1,302,992	144,047	11.1%	467,260	7,750	1.7%	13,117	246	1,770,252	164,914	9.3%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値
 ※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H28年3月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	28,951	14,976	51.7%	2,504	1,378	55.0%	2,621	38	36,699	18,975	51.7%
東灘区	3,090	1,691	54.7%	351	193	55.0%	567	3	4,465	2,451	54.9%
灘区	2,065	1,033	50.0%	374	230	61.5%	151	3	3,029	1,414	46.7%
兵庫区	1,876	940	50.1%	405	210	51.9%	0	0	2,340	1,150	49.1%
長田区	2,030	1,092	53.8%	313	169	54.0%	98	2	2,456	1,359	55.3%
須磨区	3,186	1,673	52.5%	245	154	62.9%	0	0	3,483	1,827	52.5%
垂水区	4,679	2,435	52.0%	198	124	62.6%	547	17	5,507	3,106	56.4%
北区	4,925	2,689	54.6%	122	62	50.8%	0	0	5,077	2,751	54.2%
中央区	1,980	619	31.3%	357	173	48.5%	1,059	12	4,845	1,851	38.2%
西区	5,120	2,804	54.8%	139	63	45.3%	199	1	5,497	3,066	55.8%
阪神南	15,084	8,177	54.2%	1,513	768	50.8%	740	17	19,213	9,685	50.4%
尼崎市	6,188	3,482	56.3%	603	319	52.9%	243	6	7,751	4,044	52.2%
西宮市	7,302	3,904	53.5%	718	326	45.4%	323	10	9,289	4,553	49.0%
芦屋市	1,594	791	49.6%	192	123	64.1%	174	1	2,173	1,088	50.1%
阪神北	13,901	7,609	54.7%	611	322	52.7%	174	8	16,095	8,105	50.4%
伊丹市	3,368	1,750	52.0%	241	78	32.4%	9	2	3,948	1,837	46.5%
宝塚市	3,989	2,113	53.0%	202	141	69.8%	48	2	4,891	2,302	47.1%
川西市	3,665	2,170	59.2%	87	56	64.4%	0	0	4,097	2,226	54.3%
三田市	2,019	1,119	55.4%	75	44	58.7%	117	4	2,293	1,280	55.8%
猪名川町	860	457	53.1%	6	3	50.0%	0	0	866	460	53.1%
東播磨	22,128	11,423	51.6%	884	508	57.5%	1,096	5	26,230	13,027	49.7%
明石市	7,260	3,902	53.7%	342	194	56.7%	103	1	9,578	4,199	43.8%
加古川市	8,501	4,260	50.1%	414	238	57.5%	993	4	10,092	5,491	54.4%
高砂市	3,829	2,034	53.1%	89	58	65.2%	0	0	3,918	2,092	53.4%
稲美町	1,137	524	46.1%	9	6	66.7%	0	0	1,146	530	46.2%
播磨町	1,401	703	50.2%	30	12	40.0%	0	0	1,496	715	47.8%
北播磨	10,498	4,670	44.5%	286	153	53.5%	0	0	10,784	4,823	44.7%
西脇市	1,363	588	43.1%	46	27	58.7%	0	0	1,409	615	43.6%
三木市	3,260	1,642	50.4%	50	23	46.0%	0	0	3,310	1,665	50.3%
小野市	2,916	1,143	39.2%	36	26	72.2%	0	0	2,952	1,169	39.6%
加西市	1,177	550	46.7%	118	55	46.6%	0	0	1,295	605	46.7%
加東市	1,046	411	39.3%	17	4	23.5%	0	0	1,063	415	39.0%
多可町	736	336	45.7%	19	18	94.7%	0	0	755	354	46.9%
中播磨	17,088	8,137	47.6%	768	354	46.1%	96	2	18,197	8,587	47.2%
姫路市	14,461	6,985	48.3%	734	343	46.7%	96	2	15,536	7,424	47.8%
市川町	847	335	39.6%	17	2	11.8%	0	0	864	337	39.0%
福崎町	853	384	45.0%	8	6	75.0%	0	0	861	390	45.3%
神河町	927	433	46.7%	9	3	33.3%	0	0	936	436	46.6%
西播磨	14,314	5,763	40.3%	367	161	43.9%	28	1	14,709	5,952	40.5%
相生市	1,589	620	39.0%	81	55	67.9%	0	0	1,670	675	40.4%
たつの市	4,805	1,722	35.8%	103	29	28.2%	0	0	4,908	1,751	35.7%
赤穂市	1,703	792	46.5%	55	26	47.3%	0	0	1,758	818	46.5%
宍粟市	2,287	973	42.5%	48	14	29.2%	28	1	2,363	1,015	43.0%
太子町	1,342	565	42.1%	43	24	55.8%	0	0	1,385	589	42.5%
上郡町	748	318	42.5%	7	3	42.9%	0	0	755	321	42.5%
佐用町	1,840	773	42.0%	30	10	33.3%	0	0	1,870	783	41.9%
但馬	8,451	3,307	39.1%	250	92	36.8%	0	0	8,701	3,399	39.1%
豊岡市	4,079	1,739	42.6%	141	63	44.7%	0	0	4,220	1,802	42.7%
養父市	1,260	420	33.3%	40	6	15.0%	0	0	1,300	426	32.8%
朝来市	1,345	547	40.7%	37	9	24.3%	0	0	1,382	556	40.2%
香美町	977	337	34.5%	10	5	50.0%	0	0	987	342	34.7%
新温泉町	790	264	33.4%	22	9	40.9%	0	0	812	273	33.6%
丹波	4,518	2,062	45.6%	95	32	33.7%	0	0	4,613	2,094	45.4%
篠山市	1,698	790	46.5%	19	4	21.1%	0	0	1,717	794	46.2%
丹波市	2,820	1,272	45.1%	76	28	36.8%	0	0	2,896	1,300	44.9%
淡路	9,114	4,233	46.4%	472	304	64.4%	87	1	9,673	4,624	47.8%
洲本市	3,102	1,567	50.5%	224	115	51.3%	0	0	3,326	1,682	50.6%
南あわじ市	3,809	1,520	39.9%	176	130	73.9%	0	0	3,985	1,650	41.4%
淡路市	2,203	1,146	52.0%	72	59	81.9%	87	1	2,362	1,292	54.7%
合計	144,047	70,357	48.8%	7,750	4,072	52.5%	4,842	72	164,914	79,271	48.1%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H28年3月31日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	9,253	2.7%	151,700	73	0.0%	108,340	94	0.1%	607,400	9,420	1.6%
東灘区	47,350	1,128	2.4%	25,530	14	0.1%	10,170	10	0.1%	83,050	1,152	1.4%
灘区	27,130	706	2.6%	24,580	9	0.0%	6,440	8	0.1%	58,150	723	1.2%
兵庫区	22,540	615	2.7%	18,980	9	0.0%	8,610	8	0.1%	50,130	632	1.3%
長田区	25,260	700	2.8%	10,910	6	0.1%	8,260	4	0.0%	44,430	710	1.6%
須磨区	43,130	1,037	2.4%	9,720	11	0.1%	13,000	19	0.1%	65,850	1,067	1.6%
垂水区	51,840	1,465	2.8%	14,860	6	0.0%	20,700	16	0.1%	87,400	1,487	1.7%
北区	54,570	1,561	2.9%	7,900	9	0.1%	17,030	8	0.0%	79,500	1,578	2.0%
中央区	20,950	396	1.9%	25,100	5	0.0%	11,050	11	0.1%	57,100	412	0.7%
西区	54,590	1,645	3.0%	14,120	4	0.0%	13,080	10	0.1%	81,790	1,659	2.0%
阪神南	203,970	5,835	2.9%	131,000	57	0.0%	62,570	56	0.1%	397,540	5,948	1.5%
尼崎市	89,200	2,534	2.8%	74,010	25	0.0%	21,800	24	0.1%	185,010	2,583	1.4%
西宮市	93,070	2,745	2.9%	48,460	29	0.1%	34,910	27	0.1%	176,440	2,801	1.6%
芦屋市	21,700	556	2.6%	8,530	3	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	564	1.6%
阪神北	173,920	5,162	3.0%	52,240	45	0.1%	23,410	36	0.2%	249,570	5,243	2.1%
伊丹市	39,140	1,191	3.0%	21,460	13	0.1%	8,550	15	0.2%	69,150	1,219	1.8%
宝塚市	54,720	1,517	2.8%	18,150	19	0.1%	8,800	13	0.1%	81,670	1,549	1.9%
川西市	43,770	1,436	3.3%	8,770	11	0.1%	2,740	2	0.1%	55,280	1,449	2.6%
三田市	27,950	724	2.6%	3,420	2	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	732	2.1%
猪名川町	8,340	294	3.5%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	294	3.2%
東播磨	178,380	7,604	4.3%	45,890	27	0.1%	23,380	34	0.1%	247,650	7,665	3.1%
明石市	71,070	2,489	3.5%	23,740	17	0.1%	12,430	15	0.1%	107,240	2,521	2.4%
加古川市	65,830	2,942	4.5%	14,780	7	0.0%	6,490	8	0.1%	87,100	2,957	3.4%
高砂市	24,300	1,400	5.8%	4,270	3	0.1%	3,490	9	0.3%	32,060	1,412	4.4%
稲美町	8,500	283	3.3%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	283	2.9%
播磨町	8,680	490	5.6%	2,170	0	0.0%	740	2	0.3%	11,590	492	4.2%
北播磨	73,048	3,111	4.3%	8,075	13	0.2%	6,773	20	0.3%	87,896	3,144	3.6%
西脇市	11,248	439	3.9%	1,999	3	0.2%	1,340	5	0.4%	14,587	447	3.1%
三木市	23,144	1,086	4.7%	1,600	3	0.2%	1,000	5	0.5%	25,744	1,094	4.2%
小野市	11,620	727	6.3%	1,480	4	0.3%	1,610	7	0.4%	14,710	738	5.0%
加西市	12,130	370	3.1%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	370	2.6%
加東市	8,840	274	3.1%	1,720	3	0.2%	1,702	2	0.1%	12,262	279	2.3%
多可町	6,066	215	3.5%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	216	3.4%
中播磨	136,586	5,910	4.3%	51,089	41	0.1%	15,704	20	0.1%	203,379	5,971	2.9%
姫路市	124,168	5,074	4.1%	49,745	37	0.1%	15,320	13	0.1%	189,233	5,124	2.7%
市川町	4,007	227	5.7%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	227	5.5%
福崎町	4,910	295	6.0%	1,120	4	0.4%	340	7	2.1%	6,370	306	4.8%
神河町	3,501	314	9.0%	169	0	0.0%	0	0	-	3,670	314	8.6%
西播磨	72,068	4,231	5.9%	9,823	13	0.1%	4,479	21	0.5%	86,370	4,265	4.9%
相生市	8,540	406	4.8%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	409	3.6%
たつの市	21,114	1,213	5.7%	2,232	6	0.3%	720	14	1.9%	24,066	1,233	5.1%
赤穂市	12,700	563	4.4%	2,740	1	0.0%	610	0	0.0%	16,050	564	3.5%
宍粟市	10,689	704	6.6%	910	2	0.2%	1,068	3	0.3%	12,667	709	5.6%
太子町	8,090	386	4.8%	1,270	0	0.0%	790	0	0.0%	10,150	386	3.8%
上郡町	5,230	258	4.9%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	258	4.4%
佐用町	5,705	701	12.3%	201	1	0.5%	371	4	1.1%	6,277	706	11.2%
但馬	49,746	2,684	5.4%	5,605	15	0.3%	4,004	9	0.2%	59,355	2,708	4.6%
豊岡市	21,772	1,475	6.8%	3,716	11	0.3%	2,401	8	0.3%	27,889	1,494	5.4%
養父市	7,528	366	4.9%	438	1	0.2%	877	0	0.0%	8,843	367	4.2%
朝来市	9,536	408	4.3%	872	3	0.3%	547	1	0.2%	10,955	412	3.8%
香美町	6,070	233	3.8%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	233	3.6%
新温泉町	4,840	202	4.2%	294	0	0.0%	74	0	0.0%	5,208	202	3.9%
丹波	29,183	1,310	4.5%	4,393	4	0.1%	1,689	2	0.1%	35,265	1,316	3.7%
篠山市	11,660	489	4.2%	1,830	0	0.0%	1,020	1	0.1%	14,510	490	3.4%
丹波市	17,523	821	4.7%	2,563	4	0.2%	669	1	0.1%	20,755	826	4.0%
淡路	38,731	2,519	6.5%	7,445	11	0.1%	4,728	5	0.1%	50,904	2,535	5.0%
洲本市	12,859	961	7.5%	3,932	4	0.1%	1,384	4	0.3%	18,175	969	5.3%
南あわじ市	13,257	878	6.6%	1,960	4	0.2%	724	0	0.0%	15,941	882	5.5%
淡路市	12,615	680	5.4%	1,553	3	0.2%	2,620	1	0.0%	16,788	684	4.1%
合計	1,302,992	47,619	3.7%	467,260	299	0.1%	255,077	297	0.1%	2,025,329	48,215	2.4%