

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成27年11月30日現在>

- 1 加入戸数(加入率) [(参考)10月末][差引(率)]
- (1) 住宅再建共済制度 165,298戸(9.3%) 164,906戸(9.3%) 392(-)
- 一部損壊特約 78,881戸(\*47.7%) 78,520戸(47.6%) 361(0.1%)
- \*住宅再建に対する特約の加入率
- (2) 家財再建共済制度 47,640戸(2.4%) 47,440戸(2.3%) 200(0.1%)

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	132,292	13.6%	—	—	—	132,292	13.6%
	共同住宅	33万	11,669	3.6%	(33万) (7千棟)	13,486 249	4.1% (3.6%)	25,155	7.7%
民営借家	47万	7,851	1.7%	—	—	—	7,851	1.7%	
合計	177万	151,812	8.6%	(33万) (7千棟)	13,486 249	4.1% (3.6%)	165,298	9.3%	

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	43,647	4.5%
共同住宅	33万	3,398	1.0%	
民営借家	47万	300	0.06%	
公営借家等	25万	295	0.12%	
計	202万	47,640	2.4%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	36,393	7.3%	18,971	52.1%	9,358	1.5%
阪神南	19,644	5.9%	9,930	50.5%	5,863	1.5%
阪神北	15,983	7.1%	7,890	49.4%	5,084	2.0%
東播磨	26,363	11.8%	12,859	48.8%	7,603	3.1%
北播磨	10,764	13.3%	4,724	43.9%	3,074	3.5%
中播磨	18,173	9.7%	8,515	46.9%	5,923	2.9%
西播磨	14,827	18.1%	5,934	40.0%	4,230	4.9%
但馬	8,774	15.9%	3,396	38.7%	2,706	4.6%
丹波	4,635	13.8%	2,079	44.9%	1,306	3.7%
淡路	9,742	21.1%	4,583	47.0%	2,493	4.9%
計	165,298	9.3%	78,881	47.7%	47,640	2.4%
対象戸数	1,770,252		165,298		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	14	34%
◆10%以上15%未満	16	39%
◆5%以上10%未満	10	24%
◆5%未満	1	2%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H27年11月30日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	28,638	8.2%	151,700	2,514	1.7%	5,241	105	499,060	36,393	7.3%
東灘区	47,350	3,085	6.5%	25,530	356	1.4%	1,024	27	72,880	4,465	6.1%
灘区	27,130	2,071	7.6%	24,580	366	1.5%	590	15	51,710	3,027	5.9%
兵庫区	22,540	1,882	8.3%	18,980	410	2.2%	59	2	41,520	2,351	5.7%
長田区	25,260	2,061	8.2%	10,910	318	2.9%	113	4	36,170	2,492	6.9%
須磨区	43,130	3,212	7.4%	9,720	262	2.7%	52	3	52,850	3,526	6.7%
垂水区	51,840	4,716	9.1%	14,860	198	1.3%	630	21	66,700	5,544	8.3%
北区	54,570	4,961	9.1%	7,900	118	1.5%	27	1	62,470	5,106	8.2%
中央区	20,950	1,510	7.2%	25,100	347	1.4%	2,508	30	46,050	4,365	9.5%
西区	54,590	5,140	9.4%	14,120	139	1.0%	238	2	68,710	5,517	8.0%
阪神南	203,970	15,126	7.4%	131,000	1,530	1.2%	2,988	71	334,970	19,644	5.9%
尼崎市	89,200	6,178	6.9%	74,010	620	0.8%	960	28	163,210	7,758	4.8%
西宮市	93,070	7,343	7.9%	48,460	719	1.5%	1,269	33	141,530	9,331	6.6%
芦屋市	21,700	1,605	7.4%	8,530	191	2.2%	759	10	30,230	2,555	8.5%
阪神北	173,920	13,793	7.9%	52,240	607	1.2%	1,583	31	226,160	15,983	7.1%
伊丹市	39,140	3,402	8.7%	21,460	240	1.1%	339	8	60,600	3,981	6.6%
宝塚市	54,720	4,014	7.3%	18,150	203	1.1%	700	12	72,870	4,917	6.7%
川西市	43,770	3,540	8.1%	8,770	82	0.9%	345	6	52,540	3,967	7.6%
三田市	27,950	2,007	7.2%	3,420	76	2.2%	199	5	31,370	2,282	7.3%
猪名川町	8,340	830	10.0%	440	6	1.4%	0	0	8,780	836	9.5%
東播磨	178,380	22,237	12.5%	45,890	908	2.0%	3,218	28	224,270	26,363	11.8%
明石市	71,070	7,291	10.3%	23,740	340	1.4%	1,976	19	94,810	9,607	10.1%
加古川市	65,830	8,544	13.0%	14,780	422	2.9%	1,177	8	80,610	10,143	12.6%
高砂市	24,300	3,853	15.9%	4,270	107	2.5%	0	0	28,570	3,960	13.9%
稲美町	8,500	1,151	13.5%	930	9	1.0%	0	0	9,430	1,160	12.3%
播磨町	8,680	1,398	16.1%	2,170	30	1.4%	65	1	10,850	1,493	13.8%
北播磨	73,048	10,479	14.3%	8,075	285	3.5%	0	0	81,123	10,764	13.3%
西脇市	11,248	1,363	12.1%	1,999	46	2.3%	0	0	13,247	1,409	10.6%
三木市	23,144	3,219	13.9%	1,600	50	3.1%	0	0	24,744	3,269	13.2%
小野市	11,620	2,925	25.2%	1,480	36	2.4%	0	0	13,100	2,961	22.6%
加西市	12,130	1,177	9.7%	1,120	118	10.5%	0	0	13,250	1,295	9.8%
加東市	8,840	1,048	11.9%	1,720	16	0.9%	0	0	10,560	1,064	10.1%
多可町	6,066	747	12.3%	156	19	12.2%	0	0	6,222	766	12.3%
中播磨	136,586	17,060	12.5%	51,089	772	1.5%	341	12	187,675	18,173	9.7%
姫路市	124,168	14,440	11.6%	49,745	738	1.5%	341	12	173,913	15,519	8.9%
市川町	4,007	850	21.2%	55	17	30.9%	0	0	4,062	867	21.3%
福崎町	4,910	851	17.3%	1,120	8	0.7%	0	0	6,030	859	14.2%
神河町	3,501	919	26.2%	169	9	5.3%	0	0	3,670	928	25.3%
西播磨	72,068	14,427	20.0%	9,823	372	3.8%	28	1	81,891	14,827	18.1%
相生市	8,540	1,598	18.7%	2,160	82	3.8%	0	0	10,700	1,680	15.7%
たつの市	21,114	4,859	23.0%	2,232	107	4.8%	0	0	23,346	4,966	21.3%
赤穂市	12,700	1,708	13.4%	2,740	55	2.0%	0	0	15,440	1,763	11.4%
宍粟市	10,689	2,305	21.6%	910	48	5.3%	28	1	11,599	2,381	20.5%
太子町	8,090	1,349	16.7%	1,270	43	3.4%	0	0	9,360	1,392	14.9%
上郡町	5,230	755	14.4%	310	7	2.3%	0	0	5,540	762	13.8%
佐用町	5,705	1,853	32.5%	201	30	14.9%	0	0	5,906	1,883	31.9%
但馬	49,746	8,522	17.1%	5,605	252	4.5%	0	0	55,351	8,774	15.9%
豊岡市	21,772	4,108	18.9%	3,716	142	3.8%	0	0	25,488	4,250	16.7%
養父市	7,528	1,269	16.9%	438	40	9.1%	0	0	7,966	1,309	16.4%
朝来市	9,536	1,361	14.3%	872	38	4.4%	0	0	10,408	1,399	13.4%
香美町	6,070	982	16.2%	285	10	3.5%	0	0	6,355	992	15.6%
新温泉町	4,840	802	16.6%	294	22	7.5%	0	0	5,134	824	16.0%
丹波	29,183	4,540	15.6%	4,393	95	2.2%	0	0	33,576	4,635	13.8%
篠山市	11,660	1,700	14.6%	1,830	19	1.0%	0	0	13,490	1,719	12.7%
丹波市	17,523	2,840	16.2%	2,563	76	3.0%	0	0	20,086	2,916	14.5%
淡路	38,731	9,139	23.6%	7,445	516	6.9%	87	1	46,176	9,742	21.1%
洲本市	12,859	3,138	24.4%	3,932	236	6.0%	0	0	16,791	3,374	20.1%
南あわじ市	13,257	3,805	28.7%	1,960	204	10.4%	0	0	15,217	4,009	26.3%
淡路市	12,615	2,196	17.4%	1,553	76	4.9%	87	1	14,168	2,359	16.7%
合計	1,302,992	143,961	11.0%	467,260	7,851	1.7%	13,486	249	1,770,252	165,298	9.3%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値  
 ※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H27年11月30日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	28,638	14,958	52.2%	2,514	1,392	55.4%	2,621	38	36,393	18,971	52.1%
東灘区	3,085	1,689	54.7%	356	198	55.6%	567	3	4,465	2,454	55.0%
灘区	2,071	1,032	49.8%	366	224	61.2%	151	3	3,027	1,407	46.5%
兵庫区	1,882	939	49.9%	410	214	52.2%	0	0	2,351	1,153	49.0%
長田区	2,061	1,098	53.3%	318	173	54.4%	98	2	2,492	1,369	54.9%
須磨区	3,212	1,673	52.1%	262	172	65.6%	0	0	3,526	1,845	52.3%
垂水区	4,716	2,439	51.7%	198	123	62.1%	547	17	5,544	3,109	56.1%
北区	4,961	2,670	53.8%	118	54	45.8%	0	0	5,106	2,724	53.3%
中央区	1,510	615	40.7%	347	174	50.1%	1,059	12	4,365	1,848	42.3%
西区	5,140	2,803	54.5%	139	60	43.2%	199	1	5,517	3,062	55.5%
阪神南	15,126	8,105	53.6%	1,530	768	50.2%	1,057	19	19,644	9,930	50.5%
尼崎市	6,178	3,430	55.5%	620	322	51.9%	243	6	7,758	3,995	51.5%
西宮市	7,343	3,879	52.8%	719	323	44.9%	323	10	9,331	4,525	48.5%
芦屋市	1,605	796	49.6%	191	123	64.4%	491	3	2,555	1,410	55.2%
阪神北	13,793	7,402	53.7%	607	314	51.7%	174	8	15,983	7,890	49.4%
伊丹市	3,402	1,736	51.0%	240	77	32.1%	9	2	3,981	1,822	45.8%
宝塚市	4,014	2,109	52.5%	203	140	69.0%	48	2	4,917	2,297	46.7%
川西市	3,540	2,033	57.4%	82	51	62.2%	0	0	3,967	2,084	52.5%
三田市	2,007	1,099	54.8%	76	43	56.6%	117	4	2,282	1,259	55.2%
猪名川町	830	425	51.2%	6	3	50.0%	0	0	836	428	51.2%
東播磨	22,237	11,376	51.2%	908	515	56.7%	968	5	26,363	12,859	48.8%
明石市	7,291	3,880	53.2%	340	192	56.5%	103	1	9,607	4,175	43.5%
加古川市	8,544	4,245	49.7%	422	246	58.3%	865	4	10,143	5,356	52.8%
高砂市	3,853	2,034	52.8%	107	58	54.2%	0	0	3,960	2,092	52.8%
稲美町	1,151	527	45.8%	9	6	66.7%	0	0	1,160	533	45.9%
播磨町	1,398	690	49.4%	30	13	43.3%	0	0	1,493	703	47.1%
北播磨	10,479	4,570	43.6%	285	154	54.0%	0	0	10,764	4,724	43.9%
西脇市	1,363	575	42.2%	46	27	58.7%	0	0	1,409	602	42.7%
三木市	3,219	1,584	49.2%	50	23	46.0%	0	0	3,269	1,607	49.2%
小野市	2,925	1,132	38.7%	36	26	72.2%	0	0	2,961	1,158	39.1%
加西市	1,177	543	46.1%	118	55	46.6%	0	0	1,295	598	46.2%
加東市	1,048	406	38.7%	16	5	31.3%	0	0	1,064	411	38.6%
多可町	747	330	44.2%	19	18	94.7%	0	0	766	348	45.4%
中播磨	17,060	8,067	47.3%	772	352	45.6%	96	2	18,173	8,515	46.9%
姫路市	14,440	6,945	48.1%	738	341	46.2%	96	2	15,519	7,382	47.6%
市川町	850	329	38.7%	17	2	11.8%	0	0	867	331	38.2%
福崎町	851	375	44.1%	8	6	75.0%	0	0	859	381	44.4%
神河町	919	418	45.5%	9	3	33.3%	0	0	928	421	45.4%
西播磨	14,427	5,745	39.8%	372	161	43.3%	28	1	14,827	5,934	40.0%
相生市	1,598	617	38.6%	82	55	67.1%	0	0	1,680	672	40.0%
たつの市	4,859	1,722	35.4%	107	29	27.1%	0	0	4,966	1,751	35.3%
赤穂市	1,708	786	46.0%	55	26	47.3%	0	0	1,763	812	46.1%
宍粟市	2,305	967	42.0%	48	14	29.2%	28	1	2,381	1,009	42.4%
太子町	1,349	562	41.7%	43	24	55.8%	0	0	1,392	586	42.1%
上郡町	755	318	42.1%	7	3	42.9%	0	0	762	321	42.1%
佐用町	1,853	773	41.7%	30	10	33.3%	0	0	1,883	783	41.6%
但馬	8,522	3,303	38.8%	252	93	36.9%	0	0	8,774	3,396	38.7%
豊岡市	4,108	1,736	42.3%	142	63	44.4%	0	0	4,250	1,799	42.3%
養父市	1,269	416	32.8%	40	6	15.0%	0	0	1,309	422	32.2%
朝来市	1,361	552	40.6%	38	10	26.3%	0	0	1,399	562	40.2%
香美町	982	335	34.1%	10	5	50.0%	0	0	992	340	34.3%
新温泉町	802	264	32.9%	22	9	40.9%	0	0	824	273	33.1%
丹波	4,540	2,047	45.1%	95	32	33.7%	0	0	4,635	2,079	44.9%
篠山市	1,700	778	45.8%	19	4	21.1%	0	0	1,719	782	45.5%
丹波市	2,840	1,269	44.7%	76	28	36.8%	0	0	2,916	1,297	44.5%
淡路	9,139	4,180	45.7%	516	316	61.2%	87	1	9,742	4,583	47.0%
洲本市	3,138	1,564	49.8%	236	112	47.5%	0	0	3,374	1,676	49.7%
南あわじ市	3,805	1,490	39.2%	204	145	71.1%	0	0	4,009	1,635	40.8%
淡路市	2,196	1,126	51.3%	76	59	77.6%	87	1	2,359	1,272	53.9%
合計	143,961	69,753	48.5%	7,851	4,097	52.2%	5,031	74	165,298	78,881	47.7%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H27年11月30日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	9,194	2.6%	151,700	72	0.0%	108,340	92	0.1%	607,400	9,358	1.5%
東灘区	47,350	1,125	2.4%	25,530	15	0.1%	10,170	9	0.1%	83,050	1,149	1.4%
灘区	27,130	702	2.6%	24,580	8	0.0%	6,440	8	0.1%	58,150	718	1.2%
兵庫区	22,540	608	2.7%	18,980	9	0.0%	8,610	10	0.1%	50,130	627	1.3%
長田区	25,260	697	2.8%	10,910	6	0.1%	8,260	4	0.0%	44,430	707	1.6%
須磨区	43,130	1,031	2.4%	9,720	11	0.1%	13,000	17	0.1%	65,850	1,059	1.6%
垂水区	51,840	1,467	2.8%	14,860	6	0.0%	20,700	14	0.1%	87,400	1,487	1.7%
北区	54,570	1,546	2.8%	7,900	8	0.1%	17,030	8	0.0%	79,500	1,562	2.0%
中央区	20,950	391	1.9%	25,100	5	0.0%	11,050	11	0.1%	57,100	407	0.7%
西区	54,590	1,627	3.0%	14,120	4	0.0%	13,080	11	0.1%	81,790	1,642	2.0%
阪神南	203,970	5,749	2.8%	131,000	60	0.0%	62,570	54	0.1%	397,540	5,863	1.5%
尼崎市	89,200	2,477	2.8%	74,010	28	0.0%	21,800	24	0.1%	185,010	2,529	1.4%
西宮市	93,070	2,718	2.9%	48,460	29	0.1%	34,910	25	0.1%	176,440	2,772	1.6%
芦屋市	21,700	554	2.6%	8,530	3	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	562	1.6%
阪神北	173,920	5,004	2.9%	52,240	44	0.1%	23,410	36	0.2%	249,570	5,084	2.0%
伊丹市	39,140	1,181	3.0%	21,460	14	0.1%	8,550	15	0.2%	69,150	1,210	1.7%
宝塚市	54,720	1,510	2.8%	18,150	18	0.1%	8,800	13	0.1%	81,670	1,541	1.9%
川西市	43,770	1,335	3.1%	8,770	10	0.1%	2,740	2	0.1%	55,280	1,347	2.4%
三田市	27,950	709	2.5%	3,420	2	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	717	2.1%
猪名川町	8,340	269	3.2%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	269	2.9%
東播磨	178,380	7,540	4.2%	45,890	29	0.1%	23,380	34	0.1%	247,650	7,603	3.1%
明石市	71,070	2,461	3.5%	23,740	18	0.1%	12,430	15	0.1%	107,240	2,494	2.3%
加古川市	65,830	2,923	4.4%	14,780	8	0.1%	6,490	8	0.1%	87,100	2,939	3.4%
高砂市	24,300	1,395	5.7%	4,270	3	0.1%	3,490	9	0.3%	32,060	1,407	4.4%
稲美町	8,500	285	3.4%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	285	3.0%
播磨町	8,680	476	5.5%	2,170	0	0.0%	740	2	0.3%	11,590	478	4.1%
北播磨	73,048	3,043	4.2%	8,075	12	0.1%	6,773	19	0.3%	87,896	3,074	3.5%
西脇市	11,248	435	3.9%	1,999	3	0.2%	1,340	4	0.3%	14,587	442	3.0%
三木市	23,144	1,041	4.5%	1,600	3	0.2%	1,000	5	0.5%	25,744	1,049	4.1%
小野市	11,620	718	6.2%	1,480	4	0.3%	1,610	7	0.4%	14,710	729	5.0%
加西市	12,130	366	3.0%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	366	2.6%
加東市	8,840	269	3.0%	1,720	2	0.1%	1,702	2	0.1%	12,262	273	2.2%
多可町	6,066	214	3.5%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	215	3.4%
中播磨	136,586	5,862	4.3%	51,089	41	0.1%	15,704	20	0.1%	203,379	5,923	2.9%
姫路市	124,168	5,046	4.1%	49,745	37	0.1%	15,320	13	0.1%	189,233	5,096	2.7%
市川町	4,007	224	5.6%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	224	5.5%
福崎町	4,910	287	5.8%	1,120	4	0.4%	340	7	2.1%	6,370	298	4.7%
神河町	3,501	305	8.7%	169	0	0.0%	0	0	-	3,670	305	8.3%
西播磨	72,068	4,196	5.8%	9,823	12	0.1%	4,479	22	0.5%	86,370	4,230	4.9%
相生市	8,540	399	4.7%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	402	3.6%
たつの市	21,114	1,206	5.7%	2,232	6	0.3%	720	14	1.9%	24,066	1,226	5.1%
赤穂市	12,700	557	4.4%	2,740	0	0.0%	610	0	0.0%	16,050	557	3.5%
宍粟市	10,689	696	6.5%	910	2	0.2%	1,068	3	0.3%	12,667	701	5.5%
太子町	8,090	381	4.7%	1,270	0	0.0%	790	0	0.0%	10,150	381	3.8%
上郡町	5,230	259	5.0%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	259	4.4%
佐用町	5,705	698	12.2%	201	1	0.5%	371	5	1.3%	6,277	704	11.2%
但馬	49,746	2,682	5.4%	5,605	14	0.2%	4,004	10	0.2%	59,355	2,706	4.6%
豊岡市	21,772	1,476	6.8%	3,716	11	0.3%	2,401	8	0.3%	27,889	1,495	5.4%
養父市	7,528	359	4.8%	438	1	0.2%	877	1	0.1%	8,843	361	4.1%
朝来市	9,536	407	4.3%	872	2	0.2%	547	1	0.2%	10,955	410	3.7%
香美町	6,070	234	3.9%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	234	3.6%
新温泉町	4,840	206	4.3%	294	0	0.0%	74	0	0.0%	5,208	206	4.0%
丹波	29,183	1,299	4.5%	4,393	4	0.1%	1,689	3	0.2%	35,265	1,306	3.7%
篠山市	11,660	480	4.1%	1,830	0	0.0%	1,020	2	0.2%	14,510	482	3.3%
丹波市	17,523	819	4.7%	2,563	4	0.2%	669	1	0.1%	20,755	824	4.0%
淡路	38,731	2,476	6.4%	7,445	12	0.2%	4,728	5	0.1%	50,904	2,493	4.9%
洲本市	12,859	948	7.4%	3,932	5	0.1%	1,384	4	0.3%	18,175	957	5.3%
南あわじ市	13,257	857	6.5%	1,960	4	0.2%	724	0	0.0%	15,941	861	5.4%
淡路市	12,615	671	5.3%	1,553	3	0.2%	2,620	1	0.0%	16,788	675	4.0%
合計	1,302,992	47,045	3.6%	467,260	300	0.1%	255,077	295	0.1%	2,025,329	47,640	2.4%