

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成27年8月31日現在>

- 1 加入戸数（加入率） [(参考)7月末] [差引(率)]
- (1) 住宅再建共済制度 164,017戸 (9.3%) 163,807戸(9.3%) 210(-)
- 一部損壊特約 77,752戸 (*47.3%) 77,177戸(47.1%) 575(0.2%)
- *住宅再建に対する特約の加入率
- (2) 家財再建共済制度 47,007戸 (2.3%) 46,893戸(2.3%) 114(-)

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	131,317	13.5%	—	—	—	131,317	13.5%
	共同住宅	33万	11,438	3.5%	(33万) (7千棟)	13,486 249	4.1% (3.6%)	24,924	7.6%
民営借家	47万	7,776	1.7%	—	—	—	7,776	1.7%	
合計	177万	150,531	8.5%	(33万) (7千棟)	13,486 249	4.1% (3.6%)	164,017	9.3%	

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	43,073	4.4%
共同住宅	33万	3,348	1.0%	
民営借家	47万	296	0.06%	
公営借家等	25万	290	0.11%	
計	202万	47,007	2.3%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	36,010	7.2%	18,694	51.9%	9,249	1.5%
阪神南	19,476	5.8%	9,776	50.2%	5,753	1.4%
阪神北	15,740	7.0%	7,655	48.6%	4,967	2.0%
東播磨	26,211	11.7%	12,715	48.5%	7,509	3.0%
北播磨	10,691	13.2%	4,661	43.6%	3,042	3.5%
中播磨	18,091	9.6%	8,416	46.5%	5,872	2.9%
西播磨	14,776	18.0%	5,886	39.8%	4,194	4.9%
但馬	8,736	15.8%	3,368	38.6%	2,678	4.5%
丹波	4,598	13.7%	2,047	44.5%	1,278	3.6%
淡路	9,688	21.0%	4,534	46.8%	2,465	4.8%
計	164,017	9.3%	77,752	47.4%	47,007	2.3%
対象戸数	1,770,252		164,017		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	14	34%
◆10%以上15%未満	16	39%
◆5%以上10%未満	10	24%
◆5%未満	1	2%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H27年8月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	28,292	8.1%	151,700	2,477	1.6%	5,241	105	499,060	36,010	7.2%
東灘区	47,350	3,063	6.5%	25,530	353	1.4%	1,024	27	72,880	4,440	6.1%
灘区	27,130	2,059	7.6%	24,580	343	1.4%	590	15	51,710	2,992	5.8%
兵庫区	22,540	1,798	8.0%	18,980	410	2.2%	59	2	41,520	2,267	5.5%
長田区	25,260	2,044	8.1%	10,910	317	2.9%	113	4	36,170	2,474	6.8%
須磨区	43,130	3,185	7.4%	9,720	270	2.8%	52	3	52,850	3,507	6.6%
垂水区	51,840	4,651	9.0%	14,860	198	1.3%	630	21	66,700	5,479	8.2%
北区	54,570	4,926	9.0%	7,900	102	1.3%	27	1	62,470	5,055	8.1%
中央区	20,950	1,456	6.9%	25,100	346	1.4%	2,508	30	46,050	4,310	9.4%
西区	54,590	5,110	9.4%	14,120	138	1.0%	238	2	68,710	5,486	8.0%
阪神南	203,970	14,956	7.3%	131,000	1,532	1.2%	2,988	71	334,970	19,476	5.8%
尼崎市	89,200	6,079	6.8%	74,010	614	0.8%	960	28	163,210	7,653	4.7%
西宮市	93,070	7,276	7.8%	48,460	727	1.5%	1,269	33	141,530	9,272	6.6%
芦屋市	21,700	1,601	7.4%	8,530	191	2.2%	759	10	30,230	2,551	8.4%
阪神北	173,920	13,576	7.8%	52,240	581	1.1%	1,583	31	226,160	15,740	7.0%
伊丹市	39,140	3,389	8.7%	21,460	239	1.1%	339	8	60,600	3,967	6.5%
宝塚市	54,720	3,954	7.2%	18,150	182	1.0%	700	12	72,870	4,836	6.6%
川西市	43,770	3,427	7.8%	8,770	80	0.9%	345	6	52,540	3,852	7.3%
三田市	27,950	1,979	7.1%	3,420	74	2.2%	199	5	31,370	2,252	7.2%
猪名川町	8,340	827	9.9%	440	6	1.4%	0	0	8,780	833	9.5%
東播磨	178,380	22,087	12.4%	45,890	906	2.0%	3,218	28	224,270	26,211	11.7%
明石市	71,070	7,212	10.1%	23,740	341	1.4%	1,976	19	94,810	9,529	10.1%
加古川市	65,830	8,505	12.9%	14,780	419	2.8%	1,177	8	80,610	10,101	12.5%
高砂市	24,300	3,842	15.8%	4,270	107	2.5%	0	0	28,570	3,949	13.8%
稲美町	8,500	1,135	13.4%	930	9	1.0%	0	0	9,430	1,144	12.1%
播磨町	8,680	1,393	16.0%	2,170	30	1.4%	65	1	10,850	1,488	13.7%
北播磨	73,048	10,413	14.3%	8,075	278	3.4%	0	0	81,123	10,691	13.2%
西脇市	11,248	1,359	12.1%	1,999	47	2.4%	0	0	13,247	1,406	10.6%
三木市	23,144	3,210	13.9%	1,600	43	2.7%	0	0	24,744	3,253	13.1%
小野市	11,620	2,894	24.9%	1,480	35	2.4%	0	0	13,100	2,929	22.4%
加西市	12,130	1,171	9.7%	1,120	118	10.5%	0	0	13,250	1,289	9.7%
加東市	8,840	1,039	11.8%	1,720	16	0.9%	0	0	10,560	1,055	10.0%
多可町	6,066	740	12.2%	156	19	12.2%	0	0	6,222	759	12.2%
中播磨	136,586	16,981	12.4%	51,089	769	1.5%	341	12	187,675	18,091	9.6%
姫路市	124,168	14,374	11.6%	49,745	735	1.5%	341	12	173,913	15,450	8.9%
市川町	4,007	848	21.2%	55	17	30.9%	0	0	4,062	865	21.3%
福崎町	4,910	848	17.3%	1,120	8	0.7%	0	0	6,030	856	14.2%
神河町	3,501	911	26.0%	169	9	5.3%	0	0	3,670	920	25.1%
西播磨	72,068	14,378	20.0%	9,823	370	3.8%	28	1	81,891	14,776	18.0%
相生市	8,540	1,594	18.7%	2,160	81	3.8%	0	0	10,700	1,675	15.7%
たつの市	21,114	4,846	23.0%	2,232	107	4.8%	0	0	23,346	4,953	21.2%
赤穂市	12,700	1,699	13.4%	2,740	54	2.0%	0	0	15,440	1,753	11.4%
宍粟市	10,689	2,295	21.5%	910	48	5.3%	28	1	11,599	2,371	20.4%
太子町	8,090	1,343	16.6%	1,270	43	3.4%	0	0	9,360	1,386	14.8%
上郡町	5,230	751	14.4%	310	7	2.3%	0	0	5,540	758	13.7%
佐用町	5,705	1,850	32.4%	201	30	14.9%	0	0	5,906	1,880	31.8%
但馬	49,746	8,484	17.1%	5,605	252	4.5%	0	0	55,351	8,736	15.8%
豊岡市	21,772	4,087	18.8%	3,716	142	3.8%	0	0	25,488	4,229	16.6%
養父市	7,528	1,264	16.8%	438	40	9.1%	0	0	7,966	1,304	16.4%
朝来市	9,536	1,358	14.2%	872	38	4.4%	0	0	10,408	1,396	13.4%
香美町	6,070	976	16.1%	285	10	3.5%	0	0	6,355	986	15.5%
新温泉町	4,840	799	16.5%	294	22	7.5%	0	0	5,134	821	16.0%
丹波	29,183	4,503	15.4%	4,393	95	2.2%	0	0	33,576	4,598	13.7%
篠山市	11,660	1,693	14.5%	1,830	19	1.0%	0	0	13,490	1,712	12.7%
丹波市	17,523	2,810	16.0%	2,563	76	3.0%	0	0	20,086	2,886	14.4%
淡路	38,731	9,085	23.5%	7,445	516	6.9%	87	1	46,176	9,688	21.0%
洲本市	12,859	3,129	24.3%	3,932	236	6.0%	0	0	16,791	3,365	20.0%
南あわじ市	13,257	3,782	28.5%	1,960	204	10.4%	0	0	15,217	3,986	26.2%
淡路市	12,615	2,174	17.2%	1,553	76	4.9%	87	1	14,168	2,337	16.5%
合計	1,302,992	142,755	11.0%	467,260	7,776	1.7%	13,486	249	1,770,252	164,017	9.3%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値
 ※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H27年8月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	28,292	14,726	52.1%	2,477	1,383	55.8%	2,585	37	36,010	18,694	51.9%
東灘区	3,063	1,669	54.5%	353	195	55.2%	567	3	4,440	2,431	54.8%
灘区	2,059	1,025	49.8%	343	216	63.0%	151	3	2,992	1,392	46.5%
兵庫区	1,798	905	50.3%	410	214	52.2%	0	0	2,267	1,119	49.4%
長田区	2,044	1,085	53.1%	317	172	54.3%	98	2	2,474	1,355	54.8%
須磨区	3,185	1,639	51.5%	270	179	66.3%	0	0	3,507	1,818	51.8%
垂水区	4,651	2,379	51.2%	198	123	62.1%	547	17	5,479	3,049	55.6%
北区	4,926	2,634	53.5%	102	52	51.0%	0	0	5,055	2,686	53.1%
中央区	1,456	613	42.1%	346	173	50.0%	1,023	11	4,310	1,809	42.0%
西区	5,110	2,777	54.3%	138	59	42.8%	199	1	5,486	3,035	55.3%
阪神南	14,956	7,957	53.2%	1,532	762	49.7%	1,057	19	19,476	9,776	50.2%
尼崎市	6,079	3,341	55.0%	614	317	51.6%	243	6	7,653	3,901	51.0%
西宮市	7,276	3,823	52.5%	727	322	44.3%	323	10	9,272	4,468	48.2%
芦屋市	1,601	793	49.5%	191	123	64.4%	491	3	2,551	1,407	55.2%
阪神北	13,576	7,224	53.2%	581	284	48.9%	147	7	15,740	7,655	48.6%
伊丹市	3,389	1,726	50.9%	239	76	31.8%	9	2	3,967	1,811	45.7%
宝塚市	3,954	2,064	52.2%	182	116	63.7%	21	1	4,836	2,201	45.5%
川西市	3,427	1,935	56.5%	80	49	61.3%	0	0	3,852	1,984	51.5%
三田市	1,979	1,076	54.4%	74	40	54.1%	117	4	2,252	1,233	54.8%
猪名川町	827	423	51.1%	6	3	50.0%	0	0	833	426	51.1%
東播磨	22,087	11,236	50.9%	906	511	56.4%	968	5	26,211	12,715	48.5%
明石市	7,212	3,813	52.9%	341	192	56.3%	103	1	9,529	4,108	43.1%
加古川市	8,505	4,203	49.4%	419	242	57.8%	865	4	10,101	5,310	52.6%
高砂市	3,842	2,023	52.7%	107	58	54.2%	0	0	3,949	2,081	52.7%
稲美町	1,135	512	45.1%	9	6	66.7%	0	0	1,144	518	45.3%
播磨町	1,393	685	49.2%	30	13	43.3%	0	0	1,488	698	46.9%
北播磨	10,413	4,523	43.4%	278	138	49.6%	0	0	10,691	4,661	43.6%
西脇市	1,359	570	41.9%	47	27	57.4%	0	0	1,406	597	42.5%
三木市	3,210	1,576	49.1%	43	23	53.5%	0	0	3,253	1,599	49.2%
小野市	2,894	1,114	38.5%	35	10	28.6%	0	0	2,929	1,124	38.4%
加西市	1,171	540	46.1%	118	55	46.6%	0	0	1,289	595	46.2%
加東市	1,039	400	38.5%	16	5	31.3%	0	0	1,055	405	38.4%
多可町	740	323	43.6%	19	18	94.7%	0	0	759	341	44.9%
中播磨	16,981	7,970	46.9%	769	350	45.5%	96	2	18,091	8,416	46.5%
姫路市	14,374	6,880	47.9%	735	339	46.1%	96	2	15,450	7,315	47.3%
市川町	848	323	38.1%	17	2	11.8%	0	0	865	325	37.6%
福崎町	848	371	43.8%	8	6	75.0%	0	0	856	377	44.0%
神河町	911	396	43.5%	9	3	33.3%	0	0	920	399	43.4%
西播磨	14,378	5,699	39.6%	370	159	43.0%	28	1	14,776	5,886	39.8%
相生市	1,594	613	38.5%	81	54	66.7%	0	0	1,675	667	39.8%
たつの市	4,846	1,709	35.3%	107	29	27.1%	0	0	4,953	1,738	35.1%
赤穂市	1,699	779	45.9%	54	25	46.3%	0	0	1,753	804	45.9%
宍粟市	2,295	958	41.7%	48	14	29.2%	28	1	2,371	1,000	42.2%
太子町	1,343	557	41.5%	43	24	55.8%	0	0	1,386	581	41.9%
上郡町	751	314	41.8%	7	3	42.9%	0	0	758	317	41.8%
佐用町	1,850	769	41.6%	30	10	33.3%	0	0	1,880	779	41.4%
但馬	8,484	3,275	38.6%	252	93	36.9%	0	0	8,736	3,368	38.6%
豊岡市	4,087	1,719	42.1%	142	63	44.4%	0	0	4,229	1,782	42.1%
養父市	1,264	413	32.7%	40	6	15.0%	0	0	1,304	419	32.1%
朝来市	1,358	550	40.5%	38	10	26.3%	0	0	1,396	560	40.1%
香美町	976	331	33.9%	10	5	50.0%	0	0	986	336	34.1%
新温泉町	799	262	32.8%	22	9	40.9%	0	0	821	271	33.0%
丹波	4,503	2,015	44.7%	95	32	33.7%	0	0	4,598	2,047	44.5%
篠山市	1,693	773	45.7%	19	4	21.1%	0	0	1,712	777	45.4%
丹波市	2,810	1,242	44.2%	76	28	36.8%	0	0	2,886	1,270	44.0%
淡路	9,085	4,139	45.6%	516	308	59.7%	87	1	9,688	4,534	46.8%
洲本市	3,129	1,558	49.8%	236	112	47.5%	0	0	3,365	1,670	49.6%
南あわじ市	3,782	1,480	39.1%	204	137	67.2%	0	0	3,986	1,617	40.6%
淡路市	2,174	1,101	50.6%	76	59	77.6%	87	1	2,337	1,247	53.4%
合計	142,755	68,764	48.2%	7,776	4,020	51.7%	4,968	72	164,017	77,752	47.4%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H27年8月31日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	9,087	2.6%	151,700	73	0.0%	108,340	89	0.1%	607,400	9,249	1.5%
東灘区	47,350	1,111	2.3%	25,530	15	0.1%	10,170	8	0.1%	83,050	1,134	1.4%
灘区	27,130	696	2.6%	24,580	8	0.0%	6,440	7	0.1%	58,150	711	1.2%
兵庫区	22,540	601	2.7%	18,980	9	0.0%	8,610	10	0.1%	50,130	620	1.2%
長田区	25,260	686	2.7%	10,910	6	0.1%	8,260	4	0.0%	44,430	696	1.6%
須磨区	43,130	1,015	2.4%	9,720	11	0.1%	13,000	16	0.1%	65,850	1,042	1.6%
垂水区	51,840	1,450	2.8%	14,860	6	0.0%	20,700	14	0.1%	87,400	1,470	1.7%
北区	54,570	1,525	2.8%	7,900	8	0.1%	17,030	8	0.0%	79,500	1,541	1.9%
中央区	20,950	390	1.9%	25,100	6	0.0%	11,050	11	0.1%	57,100	407	0.7%
西区	54,590	1,613	3.0%	14,120	4	0.0%	13,080	11	0.1%	81,790	1,628	2.0%
阪神南	203,970	5,640	2.8%	131,000	60	0.0%	62,570	53	0.1%	397,540	5,753	1.4%
尼崎市	89,200	2,406	2.7%	74,010	27	0.0%	21,800	23	0.1%	185,010	2,456	1.3%
西宮市	93,070	2,682	2.9%	48,460	29	0.1%	34,910	25	0.1%	176,440	2,736	1.6%
芦屋市	21,700	552	2.5%	8,530	4	0.0%	5,860	5	0.1%	36,090	561	1.6%
阪神北	173,920	4,892	2.8%	52,240	39	0.1%	23,410	36	0.2%	249,570	4,967	2.0%
伊丹市	39,140	1,175	3.0%	21,460	13	0.1%	8,550	15	0.2%	69,150	1,203	1.7%
宝塚市	54,720	1,480	2.7%	18,150	18	0.1%	8,800	13	0.1%	81,670	1,511	1.9%
川西市	43,770	1,276	2.9%	8,770	6	0.1%	2,740	2	0.1%	55,280	1,284	2.3%
三田市	27,950	694	2.5%	3,420	2	0.1%	2,960	6	0.2%	34,330	702	2.0%
猪名川町	8,340	267	3.2%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	267	2.9%
東播磨	178,380	7,448	4.2%	45,890	28	0.1%	23,380	33	0.1%	247,650	7,509	3.0%
明石市	71,070	2,415	3.4%	23,740	17	0.1%	12,430	15	0.1%	107,240	2,447	2.3%
加古川市	65,830	2,904	4.4%	14,780	8	0.1%	6,490	8	0.1%	87,100	2,920	3.4%
高砂市	24,300	1,385	5.7%	4,270	3	0.1%	3,490	8	0.2%	32,060	1,396	4.4%
稲美町	8,500	272	3.2%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	272	2.8%
播磨町	8,680	472	5.4%	2,170	0	0.0%	740	2	0.3%	11,590	474	4.1%
北播磨	73,048	3,011	4.1%	8,075	13	0.2%	6,773	18	0.3%	87,896	3,042	3.5%
西脇市	11,248	432	3.8%	1,999	3	0.2%	1,340	4	0.3%	14,587	439	3.0%
三木市	23,144	1,035	4.5%	1,600	3	0.2%	1,000	5	0.5%	25,744	1,043	4.1%
小野市	11,620	711	6.1%	1,480	4	0.3%	1,610	6	0.4%	14,710	721	4.9%
加西市	12,130	362	3.0%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	362	2.5%
加東市	8,840	262	3.0%	1,720	3	0.2%	1,702	2	0.1%	12,262	267	2.2%
多可町	6,066	209	3.4%	156	0	0.0%	91	1	1.1%	6,313	210	3.3%
中播磨	136,586	5,811	4.3%	51,089	41	0.1%	15,704	20	0.1%	203,379	5,872	2.9%
姫路市	124,168	5,007	4.0%	49,745	37	0.1%	15,320	13	0.1%	189,233	5,057	2.7%
市川町	4,007	221	5.5%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	221	5.4%
福崎町	4,910	286	5.8%	1,120	4	0.4%	340	7	2.1%	6,370	297	4.7%
神河町	3,501	297	8.5%	169	0	0.0%	0	0	-	3,670	297	8.1%
西播磨	72,068	4,159	5.8%	9,823	12	0.1%	4,479	23	0.5%	86,370	4,194	4.9%
相生市	8,540	396	4.6%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	399	3.5%
たつの市	21,114	1,198	5.7%	2,232	6	0.3%	720	14	1.9%	24,066	1,218	5.1%
赤穂市	12,700	549	4.3%	2,740	0	0.0%	610	0	0.0%	16,050	549	3.4%
宍粟市	10,689	690	6.5%	910	2	0.2%	1,068	4	0.4%	12,667	696	5.5%
太子町	8,090	377	4.7%	1,270	0	0.0%	790	0	0.0%	10,150	377	3.7%
上郡町	5,230	254	4.9%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	254	4.3%
佐用町	5,705	695	12.2%	201	1	0.5%	371	5	1.3%	6,277	701	11.2%
但馬	49,746	2,654	5.3%	5,605	14	0.2%	4,004	10	0.2%	59,355	2,678	4.5%
豊岡市	21,772	1,459	6.7%	3,716	11	0.3%	2,401	8	0.3%	27,889	1,478	5.3%
養父市	7,528	356	4.7%	438	1	0.2%	877	1	0.1%	8,843	358	4.0%
朝来市	9,536	405	4.2%	872	2	0.2%	547	1	0.2%	10,955	408	3.7%
香美町	6,070	230	3.8%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	230	3.6%
新温泉町	4,840	204	4.2%	294	0	0.0%	74	0	0.0%	5,208	204	3.9%
丹波	29,183	1,271	4.4%	4,393	4	0.1%	1,689	3	0.2%	35,265	1,278	3.6%
篠山市	11,660	477	4.1%	1,830	0	0.0%	1,020	2	0.2%	14,510	479	3.3%
丹波市	17,523	794	4.5%	2,563	4	0.2%	669	1	0.1%	20,755	799	3.8%
淡路	38,731	2,448	6.3%	7,445	12	0.2%	4,728	5	0.1%	50,904	2,465	4.8%
洲本市	12,859	944	7.3%	3,932	5	0.1%	1,384	4	0.3%	18,175	953	5.2%
南あわじ市	13,257	852	6.4%	1,960	4	0.2%	724	0	0.0%	15,941	856	5.4%
淡路市	12,615	652	5.2%	1,553	3	0.2%	2,620	1	0.0%	16,788	656	3.9%
合計	1,302,992	46,421	3.6%	467,260	296	0.1%	255,077	290	0.1%	2,025,329	47,007	2.3%