

兵庫県住宅再建共済制度（フェニックス共済）の加入状況

<平成26年10月31日現在>

1	加入戸数（加入率）			[(参考)9月末]	[差引(率)]
(1)	住宅再建共済制度	161,963戸	(9.1%)	161,486戸	477(-)
	一部損壊特約	68,675戸	(*42.4%)	67,300戸	1,375(0.8)
				*住宅再建に対する特約の加入率	
(2)	家財再建共済制度	45,517戸	(2.2%)	45,261戸	256(-)

2 所有区分別

(1) 住宅再建共済制度

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)			マンション管理組合加入(B)			全体(A+B)		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数 対象棟数	該当戸数 加入棟数	加入率	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	129,743	13.3%	—	—	—	129,743	13.3%
	共同住宅	33万	11,609	3.5%	(33万) (7千棟)	12,788 (236)	3.9% (3.4%)	24,397	7.4%
民営借家	47万	7,823	1.7%	—	—	—	7,823	1.7%	
合計	177万	149,175	8.4%	(33万) (7千棟)	12,788 (236)	3.9% (3.4%)	161,963	9.1%	

※ 加入済みのマンション（再掲） 167組合、236棟、12,788戸

(2) 家財再建共済制度

(単位:戸)

区分	家財再建共済加入			
	対象戸数	加入戸数	加入率	
持家	一戸建て	97万	41,738	4.3%
共同住宅	33万	3,227	1.0%	
民営借家	47万	269	0.06%	
公営借家等	25万	283	0.11%	
計	202万	45,517	2.2%	

3 地域区分別

(単位:戸)

区分	住宅再建共済制度		一部損壊特約		家財再建共済制度	
	加入戸数	加入率	加入戸数	特約加入率	加入戸数	加入率
神戸	35,185	7.1%	15,343	43.6%	9,026	1.5%
阪神南	19,290	5.8%	8,420	43.6%	5,561	1.4%
阪神北	15,360	6.8%	6,834	44.5%	4,738	1.9%
東播磨	26,136	11.7%	11,714	44.8%	7,317	3.0%
北播磨	10,470	12.9%	4,233	40.4%	2,927	3.3%
中播磨	17,845	9.5%	7,642	42.8%	5,653	2.8%
西播磨	14,813	18.1%	5,525	37.3%	4,138	4.8%
但馬	8,740	15.8%	3,130	35.8%	2,622	4.4%
丹波	4,506	13.4%	1,749	38.8%	1,142	3.2%
淡路	9,618	20.8%	4,085	42.5%	2,393	4.7%
計	161,963	9.1%	68,675	42.4%	45,517	2.2%
対象戸数	1,770,252		161,963		2,025,329	

加入率	市町数	
◆15%以上	14	34%
◆10%以上15%未満	15	37%
◆5%以上10%未満	11	27%
◆5%未満	1	2%
合計	41	100%

兵庫県住宅再建共済制度 市町別加入状況一覧(H26年10月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	347,360	28,138	8.1%	151,700	2,444	1.6%	4,603	94	499,060	35,185	7.1%
東灘区	47,350	3,116	6.6%	25,530	350	1.4%	987	26	72,880	4,453	6.1%
灘区	27,130	2,077	7.7%	24,580	349	1.4%	590	15	51,710	3,016	5.8%
兵庫区	22,540	1,742	7.7%	18,980	396	2.1%	59	2	41,520	2,197	5.3%
長田区	25,260	2,056	8.1%	10,910	310	2.8%	113	4	36,170	2,479	6.9%
須磨区	43,130	3,188	7.4%	9,720	270	2.8%	37	2	52,850	3,495	6.6%
垂水区	51,840	4,548	8.8%	14,860	194	1.3%	730	22	66,700	5,472	8.2%
北区	54,570	4,867	8.9%	7,900	108	1.4%	27	1	62,470	5,002	8.0%
中央区	20,950	1,478	7.1%	25,100	319	1.3%	1,822	20	46,050	3,619	7.9%
西区	54,590	5,066	9.3%	14,120	148	1.0%	238	2	68,710	5,452	7.9%
阪神南	203,970	14,772	7.2%	131,000	1,590	1.2%	2,928	68	334,970	19,290	5.8%
尼崎市	89,200	6,006	6.7%	74,010	655	0.9%	1,015	27	163,210	7,676	4.7%
西宮市	93,070	7,172	7.7%	48,460	744	1.5%	1,154	31	141,530	9,070	6.4%
芦屋市	21,700	1,594	7.3%	8,530	191	2.2%	759	10	30,230	2,544	8.4%
阪神北	173,920	13,195	7.6%	52,240	582	1.1%	1,583	32	226,160	15,360	6.8%
伊丹市	39,140	3,345	8.5%	21,460	246	1.1%	339	9	60,600	3,930	6.5%
宝塚市	54,720	3,940	7.2%	18,150	189	1.0%	700	12	72,870	4,829	6.6%
川西市	43,770	3,288	7.5%	8,770	78	0.9%	345	6	52,540	3,711	7.1%
三田市	27,950	1,816	6.5%	3,420	63	1.8%	199	5	31,370	2,078	6.6%
猪名川町	8,340	806	9.7%	440	6	1.4%	0	0	8,780	812	9.2%
東播磨	178,380	22,014	12.3%	45,890	904	2.0%	3,218	28	224,270	26,136	11.7%
明石市	71,070	7,242	10.2%	23,740	352	1.5%	1,976	19	94,810	9,570	10.1%
加古川市	65,830	8,455	12.8%	14,780	408	2.8%	1,177	8	80,610	10,040	12.5%
高砂市	24,300	3,799	15.6%	4,270	107	2.5%	0	0	28,570	3,906	13.7%
稲美町	8,500	1,132	13.3%	930	8	0.9%	0	0	9,430	1,140	12.1%
播磨町	8,680	1,386	16.0%	2,170	29	1.3%	65	1	10,850	1,480	13.6%
北播磨	73,048	10,202	14.0%	8,075	268	3.3%	0	0	81,123	10,470	12.9%
西脇市	11,248	1,352	12.0%	1,999	38	1.9%	0	0	13,247	1,390	10.5%
三木市	23,144	3,122	13.5%	1,600	48	3.0%	0	0	24,744	3,170	12.8%
小野市	11,620	2,802	24.1%	1,480	30	2.0%	0	0	13,100	2,832	21.6%
加西市	12,130	1,164	9.6%	1,120	116	10.4%	0	0	13,250	1,280	9.7%
加東市	8,840	1,025	11.6%	1,720	16	0.9%	0	0	10,560	1,041	9.9%
多可町	6,066	737	12.1%	156	20	12.8%	0	0	6,222	757	12.2%
中播磨	136,586	16,718	12.2%	51,089	786	1.5%	341	12	187,675	17,845	9.5%
姫路市	124,168	14,180	11.4%	49,745	748	1.5%	341	12	173,913	15,269	8.8%
市川町	4,007	842	21.0%	55	18	32.7%	0	0	4,062	860	21.2%
福崎町	4,910	842	17.1%	1,120	10	0.9%	0	0	6,030	852	14.1%
神河町	3,501	854	24.4%	169	10	5.9%	0	0	3,670	864	23.5%
西播磨	72,068	14,409	20.0%	9,823	376	3.8%	28	1	81,891	14,813	18.1%
相生市	8,540	1,610	18.9%	2,160	81	3.8%	0	0	10,700	1,691	15.8%
たつの市	21,114	4,897	23.2%	2,232	114	5.1%	0	0	23,346	5,011	21.5%
赤穂市	12,700	1,668	13.1%	2,740	54	2.0%	0	0	15,440	1,722	11.2%
宍粟市	10,689	2,284	21.4%	910	47	5.2%	28	1	11,599	2,359	20.3%
太子町	8,090	1,344	16.6%	1,270	43	3.4%	0	0	9,360	1,387	14.8%
上郡町	5,230	755	14.4%	310	7	2.3%	0	0	5,540	762	13.8%
佐用町	5,705	1,851	32.4%	201	30	14.9%	0	0	5,906	1,881	31.8%
但馬	49,746	8,480	17.0%	5,605	260	4.6%	0	0	55,351	8,740	15.8%
豊岡市	21,772	4,104	18.8%	3,716	142	3.8%	0	0	25,488	4,246	16.7%
養父市	7,528	1,267	16.8%	438	47	10.7%	0	0	7,966	1,314	16.5%
朝来市	9,536	1,340	14.1%	872	39	4.5%	0	0	10,408	1,379	13.2%
香美町	6,070	971	16.0%	285	10	3.5%	0	0	6,355	981	15.4%
新温泉町	4,840	798	16.5%	294	22	7.5%	0	0	5,134	820	16.0%
丹波	29,183	4,411	15.1%	4,393	95	2.2%	0	0	33,576	4,506	13.4%
篠山市	11,660	1,670	14.3%	1,830	20	1.1%	0	0	13,490	1,690	12.5%
丹波市	17,523	2,741	15.6%	2,563	75	2.9%	0	0	20,086	2,816	14.0%
淡路	38,731	9,013	23.3%	7,445	518	7.0%	87	1	46,176	9,618	20.8%
洲本市	12,859	3,126	24.3%	3,932	240	6.1%	0	0	16,791	3,366	20.0%
南あわじ市	13,257	3,730	28.1%	1,960	202	10.3%	0	0	15,217	3,932	25.8%
淡路市	12,615	2,157	17.1%	1,553	76	4.9%	87	1	14,168	2,320	16.4%
合計	1,302,992	141,352	10.8%	467,260	7,823	1.7%	12,788	236	1,770,252	161,963	9.1%

※ 対象戸数は、平成15年住宅土地統計調査に基づく推計値。
 ※ 全体の加入戸数には、管理組合加入の該当戸数分を含む。

兵庫県住宅再建共済制度・一部損壊特約 市町別加入状況一覧(H26年10月31日現在)

(単位:戸)

区分	住宅所有者加入(A)						管理組合加入(B)		全体(A+B)		
	持家			借家			該当戸数	加入棟数	対象戸数	加入戸数	加入率
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率					
神戸市	28,138	13,550	48.2%	2,444	1,229	50.3%	564	9	35,185	15,343	43.6%
東灘区	3,116	1,548	49.7%	350	188	53.7%	115	1	4,453	1,851	41.6%
灘区	2,077	944	45.5%	349	198	56.7%	50	2	3,016	1,192	39.5%
兵庫区	1,742	846	48.6%	396	177	44.7%	0	0	2,197	1,023	46.6%
長田区	2,056	985	47.9%	310	161	51.9%	98	2	2,479	1,244	50.2%
須磨区	3,188	1,508	47.3%	270	178	65.9%	0	0	3,495	1,686	48.2%
垂水区	4,548	2,181	48.0%	194	116	59.8%	20	1	5,472	2,317	42.3%
北区	4,867	2,412	49.6%	108	48	44.4%	0	0	5,002	2,460	49.2%
中央区	1,478	559	37.8%	319	127	39.8%	82	2	3,619	768	21.2%
西区	5,066	2,567	50.7%	148	36	24.3%	199	1	5,452	2,802	51.4%
阪神南	14,772	7,266	49.2%	1,590	698	43.9%	456	14	19,290	8,420	43.6%
尼崎市	6,006	3,062	51.0%	655	299	45.6%	142	5	7,676	3,503	45.6%
西宮市	7,172	3,477	48.5%	744	283	38.0%	199	7	9,070	3,959	43.6%
芦屋市	1,594	727	45.6%	191	116	60.7%	115	2	2,544	958	37.7%
阪神北	13,195	6,456	48.9%	582	252	43.3%	126	5	15,360	6,834	44.5%
伊丹市	3,345	1,598	47.8%	246	55	22.4%	9	1	3,930	1,662	42.3%
宝塚市	3,940	1,892	48.0%	189	112	59.3%	0	0	4,829	2,004	41.5%
川西市	3,288	1,707	51.9%	78	44	56.4%	0	0	3,711	1,751	47.2%
三田市	1,816	877	48.3%	63	38	60.3%	117	4	2,078	1,032	49.7%
猪名川町	806	382	47.4%	6	3	50.0%	0	0	812	385	47.4%
東播磨	22,014	10,401	47.2%	904	450	49.8%	863	5	26,136	11,714	44.8%
明石市	7,242	3,477	48.0%	352	156	44.3%	103	1	9,570	3,736	39.0%
加古川市	8,455	3,935	46.5%	408	219	53.7%	760	4	10,040	4,914	48.9%
高砂市	3,799	1,872	49.3%	107	57	53.3%	0	0	3,906	1,929	49.4%
稲美町	1,132	471	41.6%	8	6	75.0%	0	0	1,140	477	41.8%
播磨町	1,386	646	46.6%	29	12	41.4%	0	0	1,480	658	44.5%
北播磨	10,202	4,109	40.3%	268	124	46.3%	0	0	10,470	4,233	40.4%
西脇市	1,352	529	39.1%	38	17	44.7%	0	0	1,390	546	39.3%
三木市	3,122	1,406	45.0%	48	22	45.8%	0	0	3,170	1,428	45.0%
小野市	2,802	1,015	36.2%	30	9	30.0%	0	0	2,832	1,024	36.2%
加西市	1,164	504	43.3%	116	54	46.6%	0	0	1,280	558	43.6%
加東市	1,025	354	34.5%	16	5	31.3%	0	0	1,041	359	34.5%
多可町	737	301	40.8%	20	17	85.0%	0	0	757	318	42.0%
中播磨	16,718	7,209	43.1%	786	337	42.9%	96	2	17,845	7,642	42.8%
姫路市	14,180	6,284	44.3%	748	326	43.6%	96	2	15,269	6,706	43.9%
市川町	842	295	35.0%	18	2	11.1%	0	0	860	297	34.5%
福崎町	842	348	41.3%	10	6	60.0%	0	0	852	354	41.5%
神河町	854	282	33.0%	10	3	30.0%	0	0	864	285	33.0%
西播磨	14,409	5,340	37.1%	376	157	41.8%	28	1	14,813	5,525	37.3%
相生市	1,610	583	36.2%	81	54	66.7%	0	0	1,691	637	37.7%
たつの市	4,897	1,606	32.8%	114	28	24.6%	0	0	5,011	1,634	32.6%
赤穂市	1,668	718	43.0%	54	25	46.3%	0	0	1,722	743	43.1%
宍粟市	2,284	889	38.9%	47	13	27.7%	28	1	2,359	930	39.4%
太子町	1,344	519	38.6%	43	24	55.8%	0	0	1,387	543	39.1%
上郡町	755	290	38.4%	7	3	42.9%	0	0	762	293	38.5%
佐用町	1,851	735	39.7%	30	10	33.3%	0	0	1,881	745	39.6%
但馬	8,480	3,041	35.9%	260	89	34.2%	0	0	8,740	3,130	35.8%
豊岡市	4,104	1,616	39.4%	142	61	43.0%	0	0	4,246	1,677	39.5%
養父市	1,267	388	30.6%	47	6	12.8%	0	0	1,314	394	30.0%
朝来市	1,340	503	37.5%	39	10	25.6%	0	0	1,379	513	37.2%
香美町	971	300	30.9%	10	3	30.0%	0	0	981	303	30.9%
新温泉町	798	234	29.3%	22	9	40.9%	0	0	820	243	29.6%
丹波	4,411	1,719	39.0%	95	30	31.6%	0	0	4,506	1,749	38.8%
篠山市	1,670	668	40.0%	20	4	20.0%	0	0	1,690	672	39.8%
丹波市	2,741	1,051	38.3%	75	26	34.7%	0	0	2,816	1,077	38.2%
淡路	9,013	3,712	41.2%	518	286	55.2%	87	1	9,618	4,085	42.5%
洲本市	3,126	1,373	43.9%	240	103	42.9%	0	0	3,366	1,476	43.9%
南あわじ市	3,730	1,347	36.1%	202	138	68.3%	0	0	3,932	1,485	37.8%
淡路市	2,157	992	46.0%	76	45	59.2%	87	1	2,320	1,124	48.4%
合計	141,352	62,803	44.4%	7,823	3,652	46.7%	2,220	37	161,963	68,675	42.4%

兵庫県家財再建共済制度 市町別加入状況一覧(H26年10月31日現在)

(単位:戸)

区分	持家			借家(民間)			借家(公的等)			全体		
	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率	対象戸数	加入戸数	加入率
神戸	347,360	8,878	2.6%	151,700	59	0.0%	108,340	89	0.1%	607,400	9,026	1.5%
東灘区	47,350	1,089	2.3%	25,530	9	0.0%	10,170	8	0.1%	83,050	1,106	1.3%
灘区	27,130	685	2.5%	24,580	8	0.0%	6,440	8	0.1%	58,150	701	1.2%
兵庫区	22,540	581	2.6%	18,980	9	0.0%	8,610	8	0.1%	50,130	598	1.2%
長田区	25,260	669	2.6%	10,910	4	0.0%	8,260	4	0.0%	44,430	677	1.5%
須磨区	43,130	992	2.3%	9,720	10	0.1%	13,000	17	0.1%	65,850	1,019	1.5%
垂水区	51,840	1,427	2.8%	14,860	6	0.0%	20,700	14	0.1%	87,400	1,447	1.7%
北区	54,570	1,482	2.7%	7,900	5	0.1%	17,030	9	0.1%	79,500	1,496	1.9%
中央区	20,950	382	1.8%	25,100	5	0.0%	11,050	10	0.1%	57,100	397	0.7%
西区	54,590	1,571	2.9%	14,120	3	0.0%	13,080	11	0.1%	81,790	1,585	1.9%
阪神南	203,970	5,452	2.7%	131,000	53	0.0%	62,570	56	0.1%	397,540	5,561	1.4%
尼崎市	89,200	2,317	2.6%	74,010	24	0.0%	21,800	22	0.1%	185,010	2,363	1.3%
西宮市	93,070	2,595	2.8%	48,460	26	0.1%	34,910	27	0.1%	176,440	2,648	1.5%
芦屋市	21,700	540	2.5%	8,530	3	0.0%	5,860	7	0.1%	36,090	550	1.5%
阪神北	173,920	4,664	2.7%	52,240	38	0.1%	23,410	36	0.2%	249,570	4,738	1.9%
伊丹市	39,140	1,155	3.0%	21,460	10	0.0%	8,550	16	0.2%	69,150	1,181	1.7%
宝塚市	54,720	1,456	2.7%	18,150	21	0.1%	8,800	13	0.1%	81,670	1,490	1.8%
川西市	43,770	1,197	2.7%	8,770	5	0.1%	2,740	3	0.1%	55,280	1,205	2.2%
三田市	27,950	604	2.2%	3,420	2	0.1%	2,960	4	0.1%	34,330	610	1.8%
猪名川町	8,340	252	3.0%	440	0	0.0%	360	0	0.0%	9,140	252	2.8%
東播磨	178,380	7,258	4.1%	45,890	28	0.1%	23,380	31	0.1%	247,650	7,317	3.0%
明石市	71,070	2,331	3.3%	23,740	15	0.1%	12,430	14	0.1%	107,240	2,360	2.2%
加古川市	65,830	2,856	4.3%	14,780	9	0.1%	6,490	9	0.1%	87,100	2,874	3.3%
高砂市	24,300	1,336	5.5%	4,270	4	0.1%	3,490	6	0.2%	32,060	1,346	4.2%
稲美町	8,500	267	3.1%	930	0	0.0%	230	0	0.0%	9,660	267	2.8%
播磨町	8,680	468	5.4%	2,170	0	0.0%	740	2	0.3%	11,590	470	4.1%
北播磨	73,048	2,898	4.0%	8,075	10	0.1%	6,773	19	0.3%	87,896	2,927	3.3%
西脇市	11,248	426	3.8%	1,999	1	0.1%	1,340	4	0.3%	14,587	431	3.0%
三木市	23,144	972	4.2%	1,600	4	0.3%	1,000	6	0.6%	25,744	982	3.8%
小野市	11,620	690	5.9%	1,480	3	0.2%	1,610	5	0.3%	14,710	698	4.7%
加西市	12,130	356	2.9%	1,120	0	0.0%	1,030	0	0.0%	14,280	356	2.5%
加東市	8,840	250	2.8%	1,720	2	0.1%	1,702	2	0.1%	12,262	254	2.1%
多可町	6,066	204	3.4%	156	0	0.0%	91	2	2.2%	6,313	206	3.3%
中播磨	136,586	5,593	4.1%	51,089	40	0.1%	15,704	20	0.1%	203,379	5,653	2.8%
姫路市	124,168	4,865	3.9%	49,745	35	0.1%	15,320	13	0.1%	189,233	4,913	2.6%
市川町	4,007	212	5.3%	55	0	0.0%	44	0	0.0%	4,106	212	5.2%
福崎町	4,910	281	5.7%	1,120	5	0.4%	340	7	2.1%	6,370	293	4.6%
神河町	3,501	235	6.7%	169	0	0.0%	0	0	-	3,670	235	6.4%
西播磨	72,068	4,112	5.7%	9,823	11	0.1%	4,479	15	0.3%	86,370	4,138	4.8%
相生市	8,540	390	4.6%	2,160	3	0.1%	620	0	0.0%	11,320	393	3.5%
たつの市	21,114	1,192	5.6%	2,232	4	0.2%	720	5	0.7%	24,066	1,201	5.0%
赤穂市	12,700	534	4.2%	2,740	0	0.0%	610	0	0.0%	16,050	534	3.3%
宍粟市	10,689	678	6.3%	910	2	0.2%	1,068	4	0.4%	12,667	684	5.4%
太子町	8,090	373	4.6%	1,270	0	0.0%	790	0	0.0%	10,150	373	3.7%
上郡町	5,230	254	4.9%	310	0	0.0%	300	0	0.0%	5,840	254	4.3%
佐用町	5,705	691	12.1%	201	2	1.0%	371	6	1.6%	6,277	699	11.1%
但馬	49,746	2,595	5.2%	5,605	16	0.3%	4,004	11	0.3%	59,355	2,622	4.4%
豊岡市	21,772	1,449	6.7%	3,716	12	0.3%	2,401	9	0.4%	27,889	1,470	5.3%
養父市	7,528	345	4.6%	438	1	0.2%	877	1	0.1%	8,843	347	3.9%
朝来市	9,536	389	4.1%	872	2	0.2%	547	1	0.2%	10,955	392	3.6%
香美町	6,070	222	3.7%	285	0	0.0%	105	0	0.0%	6,460	222	3.4%
新温泉町	4,840	190	3.9%	294	1	0.3%	74	0	0.0%	5,208	191	3.7%
丹波	29,183	1,138	3.9%	4,393	2	0.0%	1,689	2	0.1%	35,265	1,142	3.2%
篠山市	11,660	436	3.7%	1,830	0	0.0%	1,020	2	0.2%	14,510	438	3.0%
丹波市	17,523	702	4.0%	2,563	2	0.1%	669	0	0.0%	20,755	704	3.4%
淡路	38,731	2,377	6.1%	7,445	12	0.2%	4,728	4	0.1%	50,904	2,393	4.7%
洲本市	12,859	924	7.2%	3,932	5	0.1%	1,384	3	0.2%	18,175	932	5.1%
南あわじ市	13,257	819	6.2%	1,960	4	0.2%	724	0	0.0%	15,941	823	5.2%
淡路市	12,615	634	5.0%	1,553	3	0.2%	2,620	1	0.0%	16,788	638	3.8%
合計	1,302,992	44,965	3.5%	467,260	269	0.1%	255,077	283	0.1%	2,025,329	45,517	2.2%